

Vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu  
obce Lidice  
na udržitelný rozvoj území

ČÁST A

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

podle přílohy zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a  
stavebním řádu



srpen 2012

# VYHODNOCENÍ VLIVŮ KONCEPTU ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE LIDICE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

PODLE PŘÍLOHY ZÁKONA č. 183/2006 Sb.  
O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU

Zpracovatelé:

MGR. ELIŠKA VÁCLAVÍKOVÁ (hodnocení koncepce)

MGR. ROMAN TUČEK (spolupráce na hodnocení koncepce)

MGR. ONDŘEJ VOLF (hodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000)

MGR. LUKÁŠ KLOUDA (hodnocení vlivů na krajinný ráz území)

Odpovědný řešitel:

MGR. ELIŠKA VÁCLAVÍKOVÁ – o. s. Ametyst - program Ochrana přírody  
autorizace ke zpracování dokumentace a posudku: rozhodnutí o udělení  
autorizace č. j. 6784/1186/OIP/03 (rozhodnutí o prodloužení autorizace  
č. j.: 79046/ENV/07)

.....  
Mgr. Eliška Václavíková

# Obsah

ÚVOD.....	4
1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI .....	6
2. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE .....	12
3. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY .....	27
4. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI.....	33
5. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ NAVRHOVANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE .....	35
6. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ .....	49
7. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	50
8. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPROCVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.....	52
9. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	52
10. NETECHNICKÉ SHRnutí VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ, ZÁVĚR.....	53
POUŽITÉ ZKRATKY .....	55
PODKLADY A LITERATURA.....	55
PŘÍLOHY .....	56
KONTAKTNÍ ÚDAJE.....	57

## ÚVOD

Vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu obce Lidice na životní prostředí je zpracováno v rozsahu a s obsahem podle přílohy zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Jeho zpracování vyplývá z požadavku uvedeného v koordinovaném stanovisku k návrhu zadání územního plánu Lidic vydaném dne 25. 2. 2011 Krajským úřadem Středočeského kraje, pod č. j.: 024177/2011/KUSK-OŽP/ŠJ.

Důvodem tohoto požadavku je nevykloučení možného významného vlivu (samostatně ani ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry) na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality Zákolanský potok (CZ0213016). Možný významný vliv nebyl vyloučen z důvodu rozvojových lokalit na bydlení, díky kterým dojde k navýšení produkce odpadních vod, které mohou významně ovlivnit předmět ochrany - rak kamenáč (*Austropotamobius torrentium*) v dotčené EVL. Součástí vyhodnocení vlivů konceptu územního plánu obce Lidice na životní prostředí je tedy i vyhodnocení vlivů koncepce na lokality soustavy Natura 2000, které je uvedeno v příloze tohoto dokumentu.

V současné době je pro území platný regulační plán obce (ve znění jeho změny č. 1), schválený Zastupitelstvem obce dne 20.12. 2006. Specifický charakter této územně plánovací dokumentace schválené podle starého stavebního zákona č. 50/1976 Sb. je hlavním důvodem pořízení nového územního plánu. Podle nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb. již není možné pro malé obce nahradit územní plán regulačním plánem, tzn., že ani změnou tohoto regulačního plánu nelze vymezovat zastavitelné plochy či zastavěné území a určovat funkční využití území. Zastupitelstvo obce Lidice proto schválilo usnesením č. 41 ze dne 17. května 2010 pořízení územního plánu Lidic z vlastního podnětu.

Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy nad rozsah obsažený v regulačním plánu. Navržené zastavitelné plochy se kryjí se zastavitelnými plochami regulačního plánu. Část zastavitelných ploch v jihozápadním okraji obce byla v mezidobí zastavěna a je zahrnuta do zastavěného území. Zastavitelná plocha pro stavbu podjezdu silnice I. třídy byla zcela vyřazena z důvodu změny v nově platných Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje (před vydáním a schválením ZÚR Středočes. kraje platila nadřazená územně plánovací dokumentace ÚPVÚC Pražského celku, která požadovala vytyčení územní rezervy v k.ú. Lidice pro rozšíření silnice I/61).

Pořizovatelem územního plánu je Obecní úřad Lidice, který zajistil v souladu s § 6 odst. 2 stavebního zákona splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle § 24 stavebního zákona uzavřením smlouvy s výkonným pořizovatelem, právnickou osobou, společností PRISVICH, s.r.o., IČ 27101053. Zpracovatelem územního plánu je Ing. arch. Zdeněk Gottfried (číslo autorizace: ČKA 02 424). Koncept územního plánu byl vypracován v březnu 2012. Pro účely vyhodnocení vlivů na životní prostředí bylo zpracovatelem poskytnuto schválené zadání územního plánu obce Lidice, koncept územního plánu Lidic, vč. odůvodnění a grafické části v digitální podobě.

Řešeným územím je celé území obce Lidice o výměře 474,79 ha, zahrnující pouze jedno katastrální území Lidice v okrese Kladno a Středočeském kraji. Obec Lidice se nachází ve správním obvodu obce s rozšířenou působností statutárního města Kladno, který je rovněž pověřeným obecním úřadem a příslušným stavebním úřadem.

Lidice se nacházejí ve východní části okresu Kladno, cca 3 km východně od Kladna při silnici I. třídy č. 61. Počet bydlících obyvatel k 1.1. 2012 byl 452 (dle ČSÚ). Sousedí s obcemi Buštěhrad, Makotřasy, Běloky, Hostouň, Dolany a Hřebeč.

Vyhodnocovaný koncept územního plánu Lidic byl vypracován v jedné variantě. Územní plán vymezil celkem 5 zastavitelných ploch o celkové ploše cca 15,5 ha, z toho:

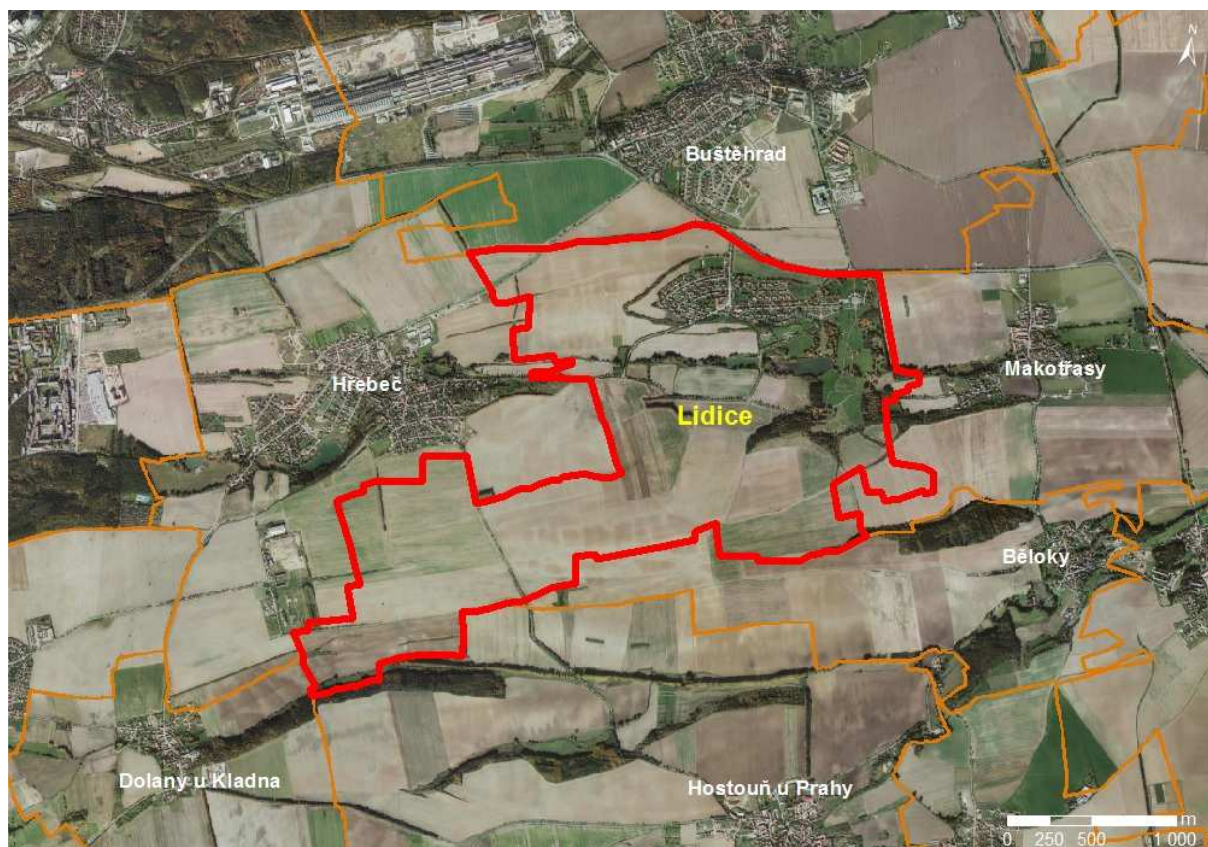
4 plochy smíšené obytné (**Z1** - 1,5 ha, **Z3** - 1,4 ha, **Z4** - 3,1 ha, **Z5** - 6,2 ha)

1 plochu výroby a skladování (**Z6** - 3,2 ha)

Plochy pro rozvoj bydlení na plochách smíšených obytných jsou navrženy v návaznosti na hranici zastavěného území. Plocha výroby a skladování je umístěna severně od obce, k silnici I/61. Pro zastavitelné plochy Z4 a Z5 je stanovena podmínka pořízení a vydání regulačního plánu před vydáním prvního správního rozhodnutí v zastavitelné ploše. Zastavitelné plochy Z4 a Z5 jsou zastavitelné v II. etapě realizace výstavby.

V řešeném území je navržena 1 veřejně prospěšná stavba - VPS 1 – přeložka venkovního vedení VN 22 kV. Územní plán navrhuje 4 plochy změn v krajině K1 - K4. K2 a K4 jsou nové vodní plochy, které byly již součástí regulačního plánu. Jedna (0,37 ha) je na Lidickém potoce a druhá (0,03 ha) jižně pod silnicí III/00711. Dále je navrženo zalesnění pozemku č. 694 (plocha K1 - 0,65 ha), který je součástí interakčního prvku.

**Obrázek č. 1 Správní území obce Lidice v orthofotomapě**



# 1. ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

Pro účely této kapitoly byly vybrány koncepce upravující cíle v oblasti ochrany životního prostředí a zdraví obyvatel na národní, regionální (krajské) a lokální úrovni.

## Národní úroveň

Mezi stěžejní dokumenty upravující cíle ochrany životního prostředí na národní úrovni patří **Státní politika životního prostředí (SPŽP)**, jejíž poslední verze z roku 2004 platná pro období 2004 - 2010 je v současné době aktualizována (pro období 2012 - 2020) a probíhá procesem SEA. SPŽP je zásadní referenční dokument pro ostatní sektorové i regionální politiky z hlediska životního prostředí. Z celé řady cílů, definovaných v SPŽP, lze vybrat tyto cíle mající vztah k územnímu plánu Lidic:

- Cíl SPŽP 1.1.3 *Posílení ekologické stability krajiny*
  - *Zkvalitňovat územní systém ekologické stability*
  - *Realizovat chybějící prvky ÚSES*

Územní plán obsahuje návrh ÚSES jehož výchozím podkladem byl platný regulační plán. Územní plán přejímá prvky ÚSES z regulačního plánu, kde byly vymezeny v koordinaci s provedenými komplexními pozemkovými úpravami.

- Cíl SPŽP 2.2.4 *Ochrana půdy*
  - *Chránit půdu před záborů a neodpovědným rozšiřováním měst a obcí mimo současná zastavěná území*

Zábor ZPF je s ohledem na bonitu a účel relativně významný, pohybuje se okolo 15 ha.

- Cíl SPŽP 2.1.6 *Ochrana zdrojů podzemních vod*
  - *Prosadit důsledné respektování ochrany zdrojů podzemních vod při územně plánovací činnosti a v územním rozhodování*

Na území obce je situováno prameniště Hřebeč, kde jsou vybudovány dvě studny s vydatností odběru 3,6 l/s. Územní plán respektuje pásma hygienické ochrany I. i II. stupně.

Dalším zásadním dokumentem na národní úrovni je **Politika územního rozvoje ČR 2008** (schválena Vládou ČR usnesením č. 929), která představuje celostátní nástroj územního plánování. PÚR ČR určuje požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, mezinárodních, nadregionálních a přeshraničních souvislostech, určuje strategii a základní podmínky pro naplňování těchto úkolů a stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Řešené území Lidic se v PÚR ČR nachází v rozvojové oblasti **OB1 - Rozvojová oblast Praha**. Rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury do území nezasahují. Z politiky územního rozvoje nevyplývají žádné požadavky na řešení územního plánu. Z celorepublikových priorit, které PÚR definuje, lze ve vztahu k územnímu plánu Lidic zmínit:

- *Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet kulturní hodnoty území*

Na území Lidic se nachází národní kulturní památka - Památník Lidice včetně ochranného pásma NKP, které zahrnuje celé zastavěné území obce včetně části nezastavěného. Územní plán navrhuje zastavitelné plochy (Z1, Z3, Z6) v ochranném pásmu NKP. Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet kulturní hodnoty území jsou i cíle územního plánování podle § 18 stavebního zákona (183/2006 Sb.). Podle článku 7 **Úmluvy o ochraně architektonického dědictví Evropy** (Sdělení MZV č. 73/2000 Sb.m.s.), kterou ČR ratifikovala v roce 2000, se v okolí památek musí prosazovat opatření k obecnému zlepšení kvality prostředí.

Na národní úrovni existuje celá řada dalších koncepcí, které upravují cíle ochrany životního prostředí přijatých na vnitrostátní úrovni. Národní koncepce jsou promítnuty v koncepcích na regionální úrovni, kde jsou podrobněji specifikovány cíle a opatření a mají konkrétnější vazbu k území. Z tohoto důvodu jsou dále komentovány a hodnoceny cíle na úrovni regionu Středočeského kraje. Uvedeny jsou pouze koncepce, které mohou mít výraznější vazby na proces územního plánování a na změny využití území. U těchto koncepcí je posouzena vazba na koncept územního plánu, tj. do jaké míry předkládané požadavky předkládaného územního plánu mohou ovlivnit naplňování stanovených cílů.

### **Regionální úroveň**

Zásadním dokumentem na regionální úrovni jsou **Zásady územního rozvoje Středočeského kraje**, které nabyly účinnosti dne 22. února 2012. Nové záměry pro území Lidic dokumentace neobsahuje, zájmové území rovněž nespadá do rozvojové oblasti krajského významu ani do rozvojových os.

ZÚR stanovuje jako úkol pro územní plánování respektovat požadavky na ochranu národních kulturních památek - pro zájmové území konkr. NKP Památník Lidice. Pro ochranu a rozvoj kulturně historických hodnot kraje stanovuje ZÚR zásadu podřídit okolní území potřebám ochrany kulturních hodnot. Jak již bylo řečeno, územní plán Lidic navrhuje zastavitelné plochy v ochranném pásmu NKP. Jako konfliktní se ukazuje především navržená lokalita Z6 (plocha výroby a skladování), která se nachází v blízkosti NKP Památník Lidice. ZÚR dále stanovuje respektovat požadavky na ochranu skladebných částí ÚSES - do jižního cípu k.ú. Lidice zasahuje regionální biocentrum 1473 Dolanský háj a niva. Územní plán respektuje tuto skladebnou část ÚSES.

ZÚR Středočeského kraje dále vymezuje krajinné typy - zájmové území k. ú. Lidice spadá do typu *krajina relativně vyvážená*. Pro tento typ krajiny stanovuje ZÚR tyto zásady pro plánování změn v území a rozhodování o nich:

- a) *dosažení relativně vyváženého poměru ekologicky labilních a stabilních ploch;*
- b) *změny využití území nesmí narušit relativně vyváženou krajinu nebo zabránit dosažení vyváženého stavu.*

Katastrální území Lidice je ze 75% tvořeno ornou půdou, která se zahrnuje do nestabilních ploch v rámci ekologické stability území. Územní plán navrhuje vyjmutí cca 15,5 ha ZPF - orné půdy a převést ji na plochy určené pro výstavbu, tj. na plochy rovněž nestabilní.

ZÚR dále stanovují tyto základní zásady péče o krajinu při plánování změn v území a rozhodování o nich:

- *respektovat cenné architektonické a urbanistické znaky sídel a doplňovat je hmotově a tvarově vhodnými stavbami;*

Původní zástavba Lidic má vysokou architektonickou a urbanistickou hodnotu. Zástavba se nachází v ochranném pásmu NKP Památník Lidice. Územní plán nestanovuje v plochách SO (smíšené obytné) vlastní regulativa, ale požaduje přenesení podrobné regulace z regulačního plánu a jeho změny č.1.

Cíle ochrany životního prostředí dalších regionálních koncepcí ve vztahu k posuzovanému konceptu územního plánu shrnuje následující tabulka:

**Tabulka č. 1 Vztah konceptu územního plánu Lidice a vybraných koncepcí a cílů ochrany životního prostředí na krajské úrovni**

(zdroj: <http://www.kr-stredocesky.cz/portal/odbory/zivotni-prostredi-a-zemedelstvi/koncepcie-v-oblasti-zp>, <http://www.kr-stredocesky.cz/>)

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje do roku 2015	- Obec je plně zásobena pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu, do budoucna zůstane zásobování pitnou vodou zachováno. Obec má v současnosti vybudovaný systém jednotné kanalizační sítě, na kterou je napojena celá obec. Odpadní vody jsou odváděny na novou mechanicko-biologickou ČOV o kapacitě 3000 EO, která je společná pro obce Lidice a Hřebeč. Ve výhledu je uvažováno s postupnou rekonstrukcí kanalizační sítě.	- likvidace odpadních vod z nově navrhovaných ploch pro bydlení a plochy pro skladování a výrobu jsou důvodem vyhodnocení vlivů konceptu ÚP na lokality soustavy Natura 2000 (viz část B).
Plán oblasti povodí Dolní Vltavy	- nestanovuje žádné konkrétní cíle pro území řešené územní plánem - 3.2 Správné postupy v oblasti ochrany před povodněmi a negativním účinkem sucha - podporování akumulací vodohospodářské funkce krajiny jako prevence proti velkoplošným povodním prostřednictvím zvyšování retenční kapacity území a snižování odtoku a jako prevence proti suchu v rámci adaptačních opatření proti nepříznivému vývoji změny klimatu - záplavové území, kde se dosud nenachází žádná zástavba, ponechat pro možnost rozlivu velkých vod a nepovolovat zde žádné nové objekty zvyšující urbanizaci těchto prostorů - pomocí komplexních pozemkových úprav zvyšovat retenční schopnosti krajiny prostřednictvím změny kultur a hospodaření v povodí, vytvářením retenčních prostor, zasakovacích pásů, remízků apod.	- v menším rozsahu koncept ÚP vymezuje plochy zeleně a plochy přírodní - záplavové území není pro Lidický potok vyhlášeno, koncept ÚP nenavrhuje žádné zastavitelné území v blízkosti toku. Podél Lidického potoku jsou vymezeny segmenty ÚSES. - KPÚ byly dokončeny a zapsány do katastru v roce 2003
Povodňový plán Středočeského kraje	- nestanovuje žádné konkrétní cíle pro území řešené územní plánem, na území obce Lidice se nenachází žádné ohrožené objekty	
Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje	▪ Závazná část POH Středočeského kraje – aktualizace 1 - 1.2.1. Obecné zásady – není podporována výstavba a provoz zařízení umístěných ve zvláště chráněných územích ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. nakládajících s odpadem, který má původ mimo tato území - 1.2.2. Komunální odpady – ve všech obcích s více než 1 000 obyvatel je podporována výstavba sběrných dvorů (u obcí nad 5 000 obyvatel v rozsahu 1 sb.	- koncept ÚP nevymezuje nové plochy, na kterých by bylo přípustné nakládání s odpady - počet obyvatel je 452 (k 1.1. 2012), koncept ÚP nenavrhuje plochu pro sběrný dvůr

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
	<p>dvůr na 5 000 až 8 000 ob.)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1.2.3. Biologicky rozložitelné odpady – je podporován rozvoj domácího a komunitního kompostování, zejm. ve vesnické a příměstské zástavbě</li> <li>- 1.2.6. Skládky, terénní úpravy a rekultivace – na území kraje není podporována výstavba skládek všech skupin v nových lokalitách. Výstavba nových kazet u stávajících skládek je možná. Jsou povolovány pouze skládky s minimální celkovou kapacitou více než 250 tis. m<sup>3</sup> a s roční kapacitou větší než 20 000 tun. Je podporována přeměna stávajících skládkových areálů na centra komplexního nakládání s odpady</li> <li>- Cíl H. – Opatření H.4. - doplnit systém odděleného sběru využitelných složek komunálního odpadu (zejm. papír, kovy) o další doplňkové způsoby sběru odpadů od občanů (např. sběrné dvory, sběry ve školách, občasný sběr zájmových organizací, výkupny surovin apod.)</li> <li>- Cíl I. - Opatření I.1. - Zajistit dostatečnou a dostupnou sběrovou síť při kombinaci nádobového, pytlového a dalších způsobů sběru pro komodity papír, plasty, sklo pro všechny občany kraje</li> <li>▪ Směrná část POH Středočeského kraje</li> <li>- B.1.1. - zvýšit hustotu separačních hnízd v obcích na 1 sběrné místo s 3 kontejnery/ 300 - 350 obyvatel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- konceptem ÚP neřešeno, jedná se o vhodný typ zástavby</li> <li>- na území obce Lidice se nenachází aktivní skládka odpadů ani se o ní neuvažuje</li> <li>- koncept ÚP nenavrhuje plochu pro sběrný dvůr, další doplňkové způsoby územní plánování zásadně ovlivnit nemůže</li> <li>- v obci jsou separovány plasty, sklo, papír; mobilní sběr velkoobjemového odpadu, nebezpečného odpadu a železného šrotu se provádí několikrát ročně</li> <li>- v obci jsou nyní 3 separační hnízda, cíl je tak při 452 obyvatelích splněn</li> </ul>
<p>Program snižování emisí a Integrovaný program zlepšení kvality ovzduší Středočeského kraje (ve znění nařízení Stč. k. č. 1/2008)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- na základě vyhodnocení imisních dat a následného vyhlášení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší a v závislosti na počtu obyvatel žijících v OZKO a na tom, zda jsou překračovány meze tolerance nebo více imisních limitů, byly na území kraje stanoveny prioritní města a obce, členěné do několika kategorií, obec Dolany mezi tato prioritní sídla nepatří</li> <li>▪ Snižování emisí a imisní zátěže z automobilové dopravy</li> <li>- základní opatření 1.1 - Odklonění tranzitní dopravy mimo oblasti obytné zástavby (obchvaty apod.)</li> <li>- základní opatření 1.9 - Podpora cyklistické dopravy</li> <li>▪ Opatření k omezování prašnosti</li> <li>- 2.1 - Výsadby izolační zeleně u komunikací a dalších zdrojů prašnosti</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- tranzitní doprava je realizována mimo oblasti obytné zástavby (komunikace I/61)</li> <li>- obcí prochází významná cyklostezka č. 0018 vedoucí z obce Okoř do obce Družec.</li> <li>- koncept ÚP nevymezuje pásy ochranné izolační zeleně, podél komunikace č. I/61 je navržena plocha pro výrobu a skladování (plocha Z6)</li> <li>- platí stejný komentář jako</li> </ul>

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
	- 2.4 - Snižování prašnosti v území vegetačními úpravami	v předchozím bodě
Územní energetická koncepce Stř. kraje	- využití obnovitelných zdrojů energie	- koncept ÚP obnovitelné zdroje energie nezahrnuje
Koncepce ochrany přírody a krajiny Středočeského kraje v letech 2006 – 2016	<p>- 2.2.1.2 - Územní ochrana lokalit zvláště chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů</p> <p>- 2.2.1.3 - Ochrana biotopů i jedinců chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů, u kterých lze obtížně využít územní formy ochrany</p> <p>- 2.2.2. - Zlepšování podmínek pro existenci chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů</p> <p>- 2.4.1.4. - Zvýšení výměry lesů důslednou ochranou stávajících a zalesněním vhodných lokalit nelesních půd</p> <p>- 2.4.2.1. - Zpomalení nárůstu záborů ZPF</p> <p>- 2.4.4. - Ochrana krajiny s využitím institutu významného krajinného prvku (VKP)</p> <p>- 2.4.5.2. - Respektování územního systému ekologické stability (ÚSES) v územně plánovacích dokumentacích</p> <p>- 2.5.1.2. - ÚP jako nástroj k zamezení nepřiměřené suburbanizace volné krajiny i mimo ZCHÚ a prvky ÚSES</p> <p>- 2.6.3.1 - Uplatňování prostupnosti krajiny jako podmínky při územním plánování a umístění a rekonstrukci staveb (především liniových)</p>	<p>- na území obce Lidice se nenachází žádné zvláště chráněné území</p> <p>- konceptem ÚP neřešeno, údaje o předmětných biotopech ani jedincích nebyly k dispozici</p> <p>- konceptem ÚP neřešeno, údaje o chráněných druzích nebyly k dispozici</p> <p>- koncept ÚP vymezuje plochu K1 k zalesnění, plocha K4 bude naopak z PUPFL vyjmuta z důvodu realizace menší vodní plochy</p> <p>- zábor ZPF je s ohledem na bonitu a účel poměrně významný, pohybuje se okolo 15 ha</p> <p>- na území obce registrované VKP přítomny nejsou</p> <p>- koncept ÚP nově navrženými lokalitami nezasahuje do prvků ÚSES, koncepce ÚSES vychází z KPÚ</p> <p>- všechny rozvojové lokality navazují na zastavěné území sídla Lidice</p> <p>- koncept ÚP spolu s KPÚ zlepšuje prostupnost krajiny</p>
Generel cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje	- generel navrhuje celou řadu regionálních cyklostezek	- zájmovým územím probíhá cyklostezka IV. třídy (trasa 0018). jiné cyklostezky nejsou navrhovány
Program rozvoje cestovního ruchu ve Středočeském kraji	- strategické opatření 4.13 - Rozvoj sportovní vybavenosti, zejména s celoročním využitím	- uvedený rozvoj koncept ÚP nezahrnuje
Program rozvoje územního obvodu Středočeského kraje	- nestanovuje žádné konkrétní cíle pro území řešené územní plánem	

## Lokální úroveň

Koncepce	Vybrané cíle	Zhodnocení vztahu
<p>Strategie rozvoje dobrovolného svazku obcí Mikroregion Údolí Lidického potoka (2002)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dobudování inženýrských sítí v obcích,</li> <li>- využití zastavitelných území v obcích určených územním plánem pro výstavbu rodinných domků a umožnění tak trvalého bydlení mladých lidí ,</li> <li>- nárůst pracovních příležitostí v drobných firmách, ve službách pro cestovní ruch, službách pro obyvatele, v obchodu a stravování (i sezónním),</li> </ul> <p>lepší využití potenciálu pro rozvoj nabídky v oblasti cestovního ruchu, rekreace a volnočasových aktivit pro obyvatele Mikroregionu i ostatní návštěvníky.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- obec má základní technickou infrastrukturu pro stávající zástavbu vyřešenou. Vedení technické infrastruktury pro napojení nových objektů v řešeném území bude přizpůsobeno pokud možno poloze komunikací, popř. veřejného prostranství.</li> <li>- územní plán navrhuje zastavitelné plochy určené pro bydlení (lokality Z1, Z3, Z4 a Z5)</li> <li>- územní plán navrhuje jednu plochu (Z6) pro výrobu a skladování = potenciální pracovní příležitost</li> <li>- na území se nachází NKP Památník Lidice, který má velký potenciál v nabídce cestovního ruchu. jiné aktivity nejsou územním plánem navrhovány</li> </ul>

## 2. ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ A JEHO PŘEDPOKLÁDANÉM VÝVOJI, POKUD BY NEBYLA UPLATNĚNA ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

### *Ovzduší a klima*

Řešené území spadá do klimatické oblasti M10 (Quittova klasifikace, 1971). Klimatické charakteristiky jsou uvedeny v tabulce. V území převažuje proudění jihozápadního směru.

**Tabulka č. 2 Klimatické charakteristiky oblasti (Zdroj: Atlas podnebí Česka, 2007)**

<b>Klimatická charakteristika</b>	<b>T2</b>
počet letních dní	50 – 60
počet dnů s průměrnou teplotou 10°C a více	160 – 170
počet dní s mrazem	100 – 110
počet ledových dnů	30 – 40
průměrná lednová teplota	- 2 – - 3
průměrná červencová teplota	18 – 19
průměrná dubnová teplota	8 – 9
průměrná říjnová teplota	7 – 9
průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	90 – 100
suma srážek ve vegetačním období	350 – 400
suma srážek v zimním období	200 – 300
počet dní se sněhovou pokrývkou	40 – 50
počet zatažených dní	120 – 140
počet jasných dní	40 – 50

Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší - vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2010, jsou na území stavebního úřadu Magistrátu města Kladna na 72,6 % tohoto území překročeny cílové imisní limity pro benzo(a)pyren a na 2,5 % tohoto území pro arsen. Zároveň je na 17,5 % území překročen 24hodinový a na 5,0 % území roční imisní limit pro PM<sub>10</sub>, území stavebního úřadu je tak zařazeno mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO). (Věstník MŽP, Duben 2010, částka 4) Plošné rozložení území s překročenými imisními limity poskytuje ve vektorové podobě ČHMÚ, na jejich základě lze konstatovat, že v řešeném území byly v roce 2010 překročeny cílové imisní limity pro benzo(a)pyren a troposférický ozón.

### *Zdroje znečištění ovzduší*

Dle Integrovaného registru znečištění se na území obce Lidice nenachází žádný významný zdroj. Hlavními zdroji znečištění ovzduší v hodnoceném území je komunikace č. I/61 a cca 4 km vzdálené město Kladno.

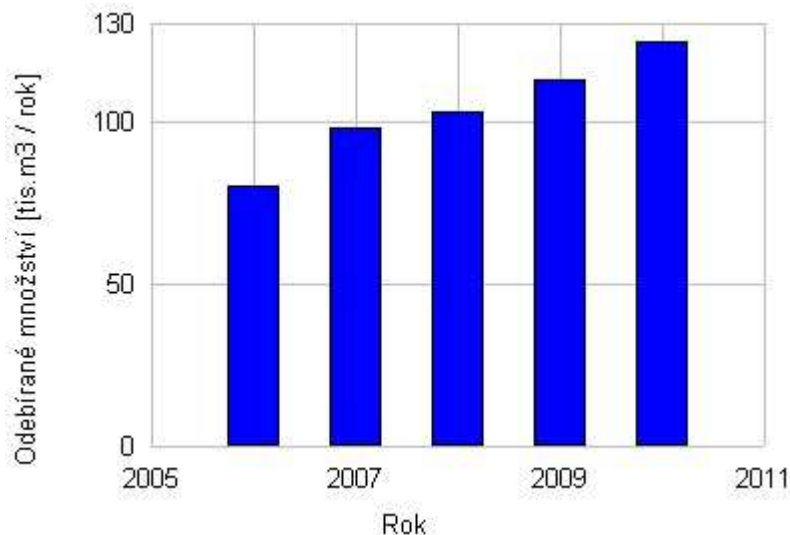
### *Voda a hydrogeologie*

Nejvýznamnějším vodním tokem na území obce je Lidický potok procházející od západu k východu středem katastrálního území. Na Lidickém potoce se nacházejí 2 rybníky. Hornímu z nich předchází odkalovací nádrž, která zachycuje hrubé nečistoty a bahno z polí při přívalových deštích. V jižním cípu k.ú. Lidice protéká v délce cca 400 m při hranicích s k. ú. Hostouň u Prahy Zákolanský potok.

Zájmové území obce spadá do oblasti povodí Dolní Vltavy a dále do třech povodí IV. řádu, a to povodí Lidického potoka - převážná část území (č.h.p.: 1-12-02-027) a Zákolanského potoka (č.h.p.: 1-12-02-026 a 1-12-02-022).

Na území obce je situováno prameniště Hřebeč (v místě křížení Lidického potoka se silnicí III/00714) ležící v nivě potoka. V něm jsou vybudovány dvě šachtové studny průměrů 3-4 m a hloubky kolem 15 m s vydatností odběru 3,6 l/s. Pro prameniště Hřebeč je vymezeno PHO I. stupně, které je dáno oplocením areálu a PHO II. stupně (PHO IIa a PHO IIb). Obrázek č. 2 znázorňuje odebírané množství podzemních vod z prameniště Hřebeč.

**Obrázek č. 2 Odebírané množství podzemních vod z prameniště Hřebeč (www.heis.vuvv.cz)**



Podle nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, v platném znění, náleží katastrální území Lidice mezi vymezené zranitelné oblasti. Ve zranitelných oblastech z NV č. 103/2003 Sb. vyplývají podmínky pro hospodaření na zemědělských pozemcích (zejm. hnojení, skladování hnojiv atp.) vztahující se na fyzické nebo právnické osoby, které provozují zemědělskou výrobu. Dle Plánu oblasti povodí Dolní Vltavy by měly být v dané zranitelné oblasti do roku 2015 dosaženy cíle ochrany vod.

Území obce nespadá do chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Z hlediska ochrany před povodněmi nepředstavuje v řešeném území povodňové nebezpečí velkou hrozbu. Lidice jsou ohroženy pouze při přívalových deštích. Na území obce není stanoveno žádné záplavové území. Katastrální území Lidice je dle VÚMOP z hlediska ohrožení vodní erozí zařazeno do kategorií půd mírně ohrožených.

Zájmové území spadá do útvaru povrchových vod *Zákolanský potok po ústí do toku Vltava* a dále hydrogeologického rajónu *Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy*.

Obec je plně zásobena pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu. Vodovod pro veřejnou potřebu je napojen na systém KSKM (vodovody Kladno–Slaný–Kralupy–Mělník), na společnou větev ze zásobního VDJ Lidice pro obce Buštěhrad, Hřebeč, Lidice, Makotřasy a Středokluky. Do VDJ Lidice je voda přiváděna jednak z VDJ a ČS Buštěhrad, jednak ze zdrojů Hřebeč a Hostouň (vše čerpání). Dále je možné náhradní zásobování (zpětné) z VDJ Kožova Hora (gravitace).

Obec Lidice má v současnosti vybudovaný systém jednotné kanalizační sítě, na kterou je napojena celá obec. Kanalizace byla vybudovaná z kameninových trub DN 250 -DN 300 a z betonových trub DN 300, DN 400 a DN 600 v celkové délce 5317 m. Odpadní vody jsou odváděny touto kanalizací na novou mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod, která je společná pro obce Lidice a Hřebeč. ČOV je typu OMS Walter s kapacitou 3000 EO.

## **Příroda**

### Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES)

Definice ÚSES je obsažena v § 3, odst. 1), písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. V něm je územní systém ekologické stability krajiny definován jako: „...vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.“

Systém tvoří skladebné prvky: biocentra, biokoridory ve třech hierarchických úrovních – nadregionální, regionální, lokální úroveň.

Územní plán Lidic obsahuje návrh ÚSES jehož výchozím podkladem byl platný regulační plán. Územní plán přejímá prvky ÚSES z regulačního plánu, kde byly vymezeny v koordinaci s provedenými komplexními pozemkovými úpravami.

V území je částečně zastoupen regionální ÚSES - regionální biocentrum 1473 Dolanský háj a niva, který zasahuje do katastru na jihozápadě pouze malou částí. Nejdůležitější páteřní osu tvoří Lidický potok s lokálními biocentry a biokoridory.

Územním plánem jsou vymezeny tyto prvky ÚSES:

- **LOKÁLNÍ BOKORIDOR POŘ.Č.50 (EV.Č.708) U FLORIÁNA**

Charakteristika ekotopu a bioty: terénní vyvýšeniny mezi údolími Lidického a Dřetovického potoka, větrolamy, doprovodná vegetace

Kultura: lesní plocha, orná půda

Návrh opatření: na orné půdě změna kultura na louku, ovocné stromy nahradit domácími dřevinami, travnatý pruh rozšířit.

Výměra 6371 m<sup>2</sup>

- **LOKÁLNÍ BOKORIDOR POŘ.Č.8 (EV.Č.718) LIDICKÝ POTOK**

Charakteristika ekotopu a bioty: Niva Lidického potoka

Kultura: lesní a vodní plochy, sady, louky, orná půda

Návrh opatření: na ploše biokoridoru je nutné se vyvarovat výrobních či stavebních aktivit

Výměra 56475 m<sup>2</sup>

- **LOKÁLNÍ BIOCENTRUM POŘ.Č.3 (EV.Č.386) VODNÍ ZDROJ**

Charakteristika ekotopu a bioty: Niva Lidického potoka

Kultura: orná půda, travní porosty

Návrh opatření: na ploše biocentra je nutné dodržovat omezení daná PHO I

Výměra 32371 m<sup>2</sup>

- **LOKÁLNÍ BIOCENTRUM POŘ.Č.6 (EV.Č.388) POD ZAHRADNICTVÍM**

Charakteristika ekotopu a bioty: Ruderální vegetace

Kultura: lada, drnový fond, vodní plochy

Návrh opatření: na ploše biocentra je nutné se vyvarovat výrobních či stavebních aktivit

Výměra 43269 m<sup>2</sup>

- **REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM POŘ.Č.5 (EV.Č.11) DOLANSKÝ HÁJ**

Charakteristika ekotopu a bioty: Louky v nivě Dolanského potoka s přilehlým svažitém lesem, lesní typ svěží buková doubrava

Kultura: lesní plocha, vodní plocha, louka, orná půda

Návrh opatření: nutná obměna druhové skladby odpovídající lesnímu typu, ve východní části změna orné půdy na TTP

Výměra 17700 m<sup>2</sup>

Nedílnou součástí ÚSES jsou interakční prvky. Interakční prvky zprostředkovávají příznivé působení ostatních ekologicky významných částí ÚSES (biocenter a biokoridorů) na okolní méně stabilní krajinu do větší vzdálenosti. Zároveň mohou interakční prvky sloužit jako plochy, které umožňují existenci určitých druhů organismů, charakteristických zejména pro zemědělskou krajinu.

#### ▪ INTERAKČNÍ PRVEK IP1

Interakční prvek je situován mezi silnicí Hřebeč-Makotřasy a mezí č. KN 492. Dále zahrnuje meze č. KN 491/1, 491/2, 490/3, prameniště nad silnicí na parcele č.KN 490/2 a ornou půdu mezi uvedenými mezemi a na západ od nich na silně svažitém terénu. Celé území v první fázi zatravnit a postupně zalesnit.

Výměra: 44993 m<sup>2</sup>

#### ▪ INTERAKČNÍ PRVEK IP2

Prvek zabírá trojúhelníkovou plochu mezi silnicí Hřebeč-Makotřasy a cestou C7. je tvořen ornou půdou částečně neobdělávanou a ostatní plochou podél cesty. Území se navrhuje zatravnit a u silnice vybudovat suchou nádrž s travnatým dnem, do níž bude zaústěn příkop cesty.

Výměra: 6562 m<sup>2</sup>

#### ▪ INTERAKČNÍ PRVEK IP3

Prvek je situován mezi silnicí Hřebeč-Makotřasy a dolním rybníkem na Lidickém potoce v sousedství výsadby borovic na západním okraji pietního území, prvek navazuje na lokální biocentrum 6 Pod zahradnictvím. V současnosti je prvek zalesněn.

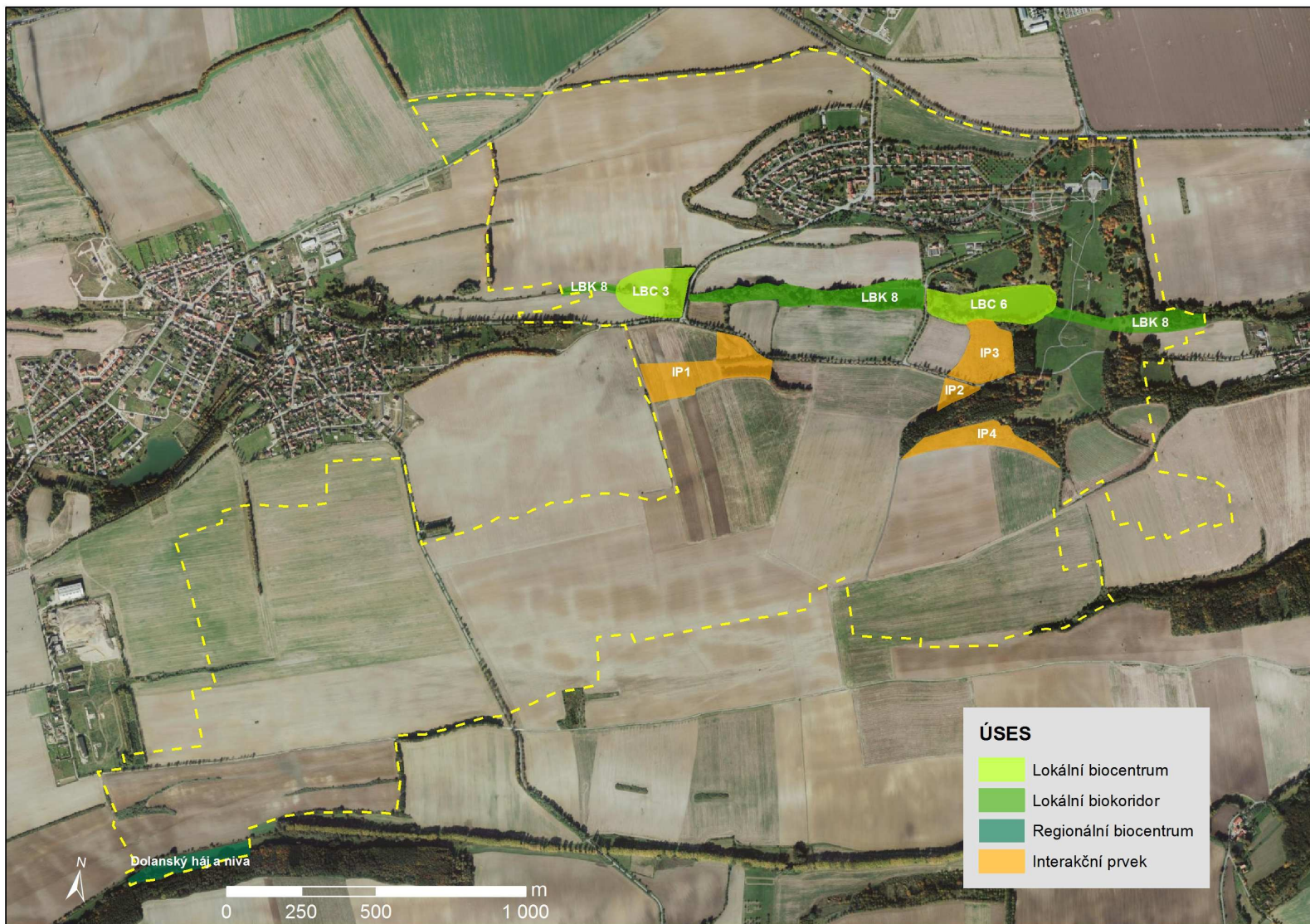
Výměra: 30608 m<sup>2</sup>

#### ▪ INTERAKČNÍ PRVEK IP4

Realizaci navržené cesty C6 (z KPÚ) vznikne mezi touto cestou a stávajícím lesním pozemkem prostor, který navrhujeme zalesnit.

Výměra 23935 m<sup>2</sup>

Obrázek č. 3 Regionální a lokální ÚSES na území obce Lidice



### Významné krajinné prvky (VKP)

Významný krajinný prvek je v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (§ 3, odst. 1, písm. b) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívající k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek. Registrovaným VKP se mohou stát zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků. Zvláště chráněná část přírody je z této definice vyňata.

Na území obce se tak nachází VKP Lidický potok a část Zákolanského potoka včetně jejich niv, 2 rybníky na Lidickém potoce a lesní porosty. Registrovaný významný krajinný prvek se v území nenachází.

### Památné stromy

Podle § 46 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je možné mimořádně významné stromy, jejich skupiny a stromořadí vyhlásit za památné stromy. Pokud není kolem stromu vyhlášeno ochranné pásmo, má každý strom základní ochranné pásmo ve tvaru kruhu o poloměru desetinásobku průměru kmene měřeného ve výši 130 cm nad zemí. V tomto pásmu není dovolena žádná pro daný strom škodlivá činnost (např. výstavba, terénní úpravy, odvodňování, chemizace).

Dle Ústředního seznamu ochrany přírody (<http://drusop.nature.cz>) se v k. ú. Lidice nachází jeden památný strom:

- Hrušeň v Lidicích (*Pyrus communis*) – nachází se v kulturní a osvětové ploše Pietního památníku Lidice (parcelní číslo pozemku 482/1). Hrušeň má historickou hodnotu, neboť se jedná pravděpodobně o jediný strom, který přežil vypálení Lidic v r. 1942.
  - ochranné pásmo: kruh o poloměru 5 m od středu kmene
  - výška stromu: 9,5 m; obvod kmene: 162 cm; stáří stromu: 66 let

### **Zvláště chráněná území, přírodní parky, NATURA 2000**

Na území obce nejsou vyhlášena maloplošná ani velkoplošná zvláště chráněná území. Nejbližší ZCHÚ je přírodní památka Čičovický kamýk, která se nachází východně od zájmového území ve vzdálenosti cca 3 km v k. ú. Velké Čičovice.

Na území obce není evidovaná žádná evropsky významná lokalita či ptačí oblast v rámci soustavy Natura 2000. Nejbližší lokalita soustavy NATURA 2000 je cca 800 m vzdálená (od východního cípu katastru "Na křížové cestě" směrem k obci Běloky) evropsky významná lokalita Zákolanský potok (CZ0213016), vymezená na ochranu raka kamenáče (*Austropotamobius torrentium*). V příloze B je uveden bližší popis EVL Zákolanský potok v rámci vyhodnocení vlivů konceptu ÚP Lidic na lokality soustavy Natura 2000.

Na území obce nejsou vyhlášeny přírodní parky. Nejbližším přírodním parkem je PP Okolí Okoře (cca 2 km východně od k. ú. Lidice).

### Migračně významná oblast

Migračně významná území jsou jedním z údajů o území zpracovaných a poskytovaných AOPK ČR pro zpracování územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností a tvoří podkladový materiál pro ochranu průchodnosti krajiny pro volně žijící živočichy, především velké savce. Výstupem je mapa migračně významného území v měřítku 1 : 100 000, ve kterém by měla být zohledněna problematika migrace volně žijících živočichů v procesu územního plánování; tj. mělo by být zajištěno zachování migrační prostupnosti krajiny a

omezeno takové využití území (včetně umístění staveb), které by bránilo volnému pohybu zvířete. V místech výskytu a migrace uvedených zvláště chráněných živočichů je omezení migrační prostupnosti území škodlivým zásahem do jejich přirozeného vývoje ve smyslu § 50 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. Protože uvedený podklad je v současné době ve velmi hrubém měřítku, probíhá jeho zpřesňování v rámci výzkumného úkolu.

Řešené území leží mimo migračně významné oblasti.

### ***Krajina***

Podle geomorfologického členění České republiky náleží území k následujícím morfologickým jednotkám:

Systém:	Hercynský
Provincie:	Česká vysočina
Subprovincie:	Poberounská soustava (V)
Oblast:	Brdská oblast (VA)
Celek:	Pražská plošina (VA-2)
Podcelek:	Kladenská tabule (VA-2B)
Okrsek:	Hostivická tabule (VA-2B-a)

Hostivickou tabuli tvoří členitá pahorkatina v povodí Vltavy, na cenomanských pískovcích, jílovcích a spongilitech, staropaleozoických břidlicích, drobách, pískovcích, křemencích Barrandienu, proterozoických břidlicích a drobách s buližníky a spility. Rozčleněný erozně denudační reliéf s neogenními plošinami, s epigeneticky založenou údolní sítí, na východě s hluboce zaříznutými údolními odkrývajícími křídové podloží, místy se svědeckými plošinami a strukturními hřbety a suky a sprašovými pokryvy a závějemi.

### Zařazení do typologie krajiny

Rozdělení republiky na typy krajiny vychází z práce Typologie české krajiny<sup>1</sup> (Löw a spol.) zpracované jako úkol pro MŽP – VaV 640/01/03 z listopadu 2005. Celkový typ krajiny označený kódem byl autory studie vyhodnocen na základě třech základních vlastností území: vývoje krajiny (stáří osídlení – historické souvislosti), využití území (kulturní znak) a utváření reliéfu (geomorfologický znak).

Přírodní prostředí širšího zájmového území je možno většinou pokládat za krajinu lesní a lesozemědělskou, charakterizovanou především velkými celky orné půdy, drobnými lesíky (soustředěnými převážně kolem vodních toků) či většími lesními komplexy (Valdecký les, Kožová hora) a dále pak významnými liniovými stavbami (komunikace č. I/61 a R6). Posuzované území obce Lidice lze označit za zemědělskou krajinu, která byla v minulosti plně zemědělsky kultivována a využívána. Severovýchodní část území představuje krajinu urbanizovanou, která představuje samotné sídlo Lidic.

Dle typologie krajiny v České republice je celé řešené území zařazeno do typu krajiny 1Z1. Z hlediska členění typů krajiny podle jejich vzácnosti (jedinečnosti) v rámci České republiky a střední Evropy se jedná se o běžný krajinný typ.

---

<sup>1</sup> Pro rozlišení typů našich krajin byl použit soubor vlastností přírodních (např. typy georeliéfu a půd, biogeografické členění), socioekonomických (např. zastoupení lesních a zemědělských kultur, stupeň a způsob urbanizace) a kulturních (např. etnografické oblasti, typy lidových domů a historických plužin, percepční mapy velkých měřítek). Výběr rozhodujících vlastností – charakteristik – je prvním krokem práce. Charakteristiky jsou vybrány jak z hlediska jejich krajinotvorné funkce, tak i z hlediska vypovídací schopnosti o potenciálech území. (VaV 640/01/03 z listopadu 2005, řešitel projektu Löw a spol., s.r.o., kap. A).

Tabulka č. 3 Krajinné typy

Krajinný typ - kód	Typy podle využití území	Typy sídelních krajin	Typy krajin podle reliéfu
1Z1	zemědělské krajiny	staré sídelní typy Hercynica	krajiny plošin a pahorkatin

V současné době tvoří 86,9 % plochy řešeného území zemědělská půda; 94,2 % zemědělské půdy je zorněno. Lesní pozemky zaujímají pouze 2,3 % rozlohy území.

### *Fauna a flóra*

#### Biogeografické členění

Dle biogeografického členění (Culek, 2000) leží převážná část řešeného území v bioregionu Řipském (1.2), jižní okraj území spadá do bioregionu Džbánského (1.17).

Bioregion Řipský je tvořen nížinnou tabulí na severozápadě středních Čech. Zaujímá západní část Pražské plošiny a zasahuje do Dolnooharské tabule. Celé území je součástí české křídové pánve. Bioregion tvoří opuková tabule s teplomilnou biotou 2. bukovo-dubového vegetačního stupně, ve vyšších polohách s přechody do 3. dubovo-bukového vegetačního stupně. Reliéf je tvořen mírně zvlněnou plošinou ukloněnou od jihozápadu k severovýchodu, rozčleněnou systémem údolních zářezů, které jsou v křídové části mělké, zatímco tam, kde vystupuje proterozoikum, jsou svahy strmé a skalnaté a údolí mají ráz kaňonů, např. údolí Vltavy od Prahy po Kralupy nad Vltavou. Reliéf má charakter členité pahorkatiny s výškovou členitostí 75 – 100 m; plošiny jižně od Řípu a západně od Prahy mají charakter ploché pahorkatiny s členitostí 30 – 70 m.

Území patří k nejstarším sídelním oblastem u nás. Osídlení je velmi staré, souvislé od neolitu. Bioregion byl již v prehistorické době odlesněn na většině plochy, rozloha lesů je dnes velmi omezená. Přirozené lesní porosty jsou často nahrazeny druhotnými akátinami, na písčích kulturními bory. V bezlesí převládají agrikultury, louky jsou dnes jen ojedinělé. Travinobylinné porosty jsou častější pouze na prudších svazích.

Řipský bioregion se od Džbánského bioregionu liší plošším reliéfem, absencí výrazných údolí, teplejším klimatem a v jádru odlišnou biotou. Biota Řipského bioregionu je charakteristická dlouhodobějším odlesněním, přítomností termofilních druhů rodu kozinec (*Astragalus*) a absencí náročnější slatinné vegetace.

Fauna bioregionu je hercynského původu, se západoevropským vlivem (ježek západní, ropucha krátkonohá), s ojedinělými zástupci xerothermní fauny (vřetenuška pozdní, stepník rudý, z obratlovců ještěrka zelená). V současnosti jde většinou o téměř bezlesou kulturní step, charakterizovanou např. koloniemi havrana polního nebo výskytem dytíka úhorního. Zejména severně od Prahy jsou zachovalá unikátní torza vyhraněně teplomilných hmyzích společenstev, se středočeskými endemity a subendemity (krasec trójský, nesytky česká, makadlovka *Mesophleps trinotellus*, z měkkýšů páskovka žíhaná). V nivách toků jsou významná odříznutá ramena s typickou faunou nížinných stojatých vod. V bioregionu je jedno z mála nalezišť vodního plže *Ferrissia wauteri*.

#### Významné druhy

Savci: jezek západní (*Erinaceus europaeus*), myšice malooká (*Apodemus microps*).

Ptáci: dytík úhorní (*Burhinus oedicnemus*), břehule říční (*Riparia riparia*), moudivláček lužní (*Remiz pendulinus*), havran polní (*Corvus frugilegus*).

Obojživelníci: ropucha krátkonohá (*Bufo calamita*), mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*).

Měkkýši: suchomilka obecná (*Helicella obvia*), suchomilka rýhovaná (*H. striata*), trojzubka stepní (*Chondrula tridens*), bezočka šídlovitá (*Cecilioides acicula*), zrnovka (*Pupilla triplicata*), páskovka žíhaná (*Cepaea vindobonensis*), plž *Ferrissia wauteri*.

Pavouci: *Haplodrassus bohemicus*, stepník rudý (*Eresus niger*).

Hmyz: vřetenuška pozdní (*Zygaena laeta*), kobylka *Laptophyes punctatissima*, travařka Nickerlova (*Luperina nickerli*), makadlovka Nickerlova (*Stagmatophora nickerli*), makadlovka *Mesophleps trinotellus*, nesytka česká (*Pennisetia bohémica*), krasec trójský (*Cylindromorphus bohemicus*).

Ve flóře řípského bioregionu je zastoupena řada exklávních prvků. Na dlouhodobě odlesněné plošině je flóra velmi jednotvárná, pestrá je zejména v oblasti dolního Povltaví, Poohří a na Podřipsku. Pozoruhodný je výskyt endemita – hvozdíku písečného českého (*Dianthus arenarius* subsp. *bohemicus*). Hercynských a subatlantských typů je poměrně málo, jsou omezené především na fragmenty dubohabřin a lužní lesy. Patří k nim např. jaterník podléška (*Hepatica nobilis*) a bledule jarní (*Leucojum vernum*), na písčítých stanovištích roste např. koleneček jarní (*Spergula morisonii*), na březích Labe dříve i drobnokvět pobřežní (*Corrigiola litoralis*). K význačným lesním druhům náleží dymnivka nízká (*Corydalis pumila*), česnek medvědí (*Allium ursinum*) a ladoňka dvoulístá vídeňská (*Scilla bifolia* subsp. *vindobonensis*). Častější jsou druhy submediteránní jako např. koulenka vyšší (*Globularia punctata*) a kuřička brvitá (*Minuartia setacea*), některé jsou spojené s rhónsko-rýnskou migrací, např. bělozářka liliovitá (*Anthericum liliago*), trýzel škardolistý (*Erysimum crepidifolium*), hrachor různolistý (*Lathyrus heterophyllus*). Jiným typem jsou druhy ponticko-panonské, s různou mírou kontinentality, k nimž náležejí kozineček rakouský (*Astragalus austriacus*), pryšec sivý (*Tithymalus seguieranus*), sesel fenyklový (*Seseli hippomarathrum*), kavyl sličný (*Stipa pulcherrima*), kavyl tenkolistý (*S. stenophylla*), kavyl vláskovitý (*S. capillata*), třezalka sličná (*Hypericum elegans*), len tenkolistý (*Linum tenuifolium*), křivatec český (*Gagea bohémica*), ostřice černoklasá (*Carex melanostachya*) a sivěnka přímořská (*Glaux maritima*). Výrazné je zastoupení i kontinentálních druhů – pochybku severního (*Androsace septentrionalis*), sinokvětu chrpovitého (*Jurinea cyanoides*), kostřavy písečné (*Festuca psammophila*), šateru svazčitého (*Gypsophila fastigiata*) a ostřice vřesovištní (*Carex ericetorum*).

#### Fytogeografické zařazení a potenciální přirozená vegetace

Dle regionálně fytogeografického členění (Skalický, 1988) se území nachází ve fytogeografickém okrese 7 – Středočeská tabule, podokresu 7d – Bělohorská tabule a patří do oblasti termofytika.

Na území se vyskytují následující biochory<sup>2</sup>:

- -2BE Rozřezané plošiny na spraších v suché oblasti 2. vegetačního stupně - většina území
- -3RD Plošiny na opukách v suché oblasti 3. vegetačního stupně - jižní cíp zájmového území

Termofytikum je oblast teplomilné vegetace s převahou druhů submeridionálního pásma. Ze zbytků přirozené vegetace jsou charakteristické hercynské dubohabřiny v nivě Zákolanského potoka, traviny a širokolisté byliny vlhkých pcháčovských luk, vysokobylinná vegetace na vlhkých loukách ponechaných ladem.

---

<sup>2</sup> „Biochora je vyšší typologická jednotka členění území bioregionu. Má heterogenní ráz, vyznačuje se svěbytným zastoupením, uspořádáním, kontrastností a složitostí kombinace skupin typů geobiocénů. Vlastnosti jsou podmíněny kombinací vegetačního stupně, substrátu a reliéfu.“ (Culek a kol, 2003)

Dle mapy potenciální přirozené vegetace (Neuhäuslová a kol., 2001) je potenciální přirozenou vegetací v řešeném území černýšová dubohabřina (7 - *Melampyro nemorosi-Carpinetum*) a v severní a jižní části řešeného území mochnová doubrava (33 - *Potentillo albae-Quercetum*).

Hlavními dřevinami černýšových dubohabřin (7) jsou dub zimní (*Quercus petraea*) a habr (*Carpinus betulus*), s častou příměsí lip (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *Tilia platyphyllos*), dubu letního (*Quercus robur*) a stanovištně náročnějších listnáčů - jasanu (*Fraxinus excelsior*) a javoru (*Acer pseudoplatanus*, *A. platanoides*). Ve vyšších nebo inverzních polohách se objevuje také buk lesní (*Fagus sylvatica*) a jedle bělokora (*Abies alba*). Dobře vyvinuté keřové patro tvořené mezofilními druhy opadavých listnáčů nalezneme pouze v prosvětlených porostech. Bylinné patro je tvořené převážně mezofilními druhy rostlin, se zastoupením především jaterníku podléšky (*Hepatica nobilis*), svízele lesního (*Galium sylvaticum*), zvonku broskvolistého (*Campanula persicifolia*), hrachoru (*Lathyrus vernus*, *L. niger*), hluchavky žluté (*Lamium galeobdolon*), černýše hajního (*Melampyrum nemorosum*), bažanky lesní (*Mercurialis perennis*), kopytníku evropského (*Asarum europaeum*), řimbaby chocholičnaté (*Pyrethrum corymbosum*) a violky lesní (*Viola reichenbachiana*). Méně často se vyskytují trávy (*Festuca heterophylla*, *Poa nemoralis*).

Černýšové dubohabřiny patří mezi společenstva ustupující vlivem lidské činnosti, zvláště převodem na jehličnaté kultury. Maloplošně zachované lesy víceméně přirozeného složení představují v současné době již většinou pouhé fragmenty, ovlivněné eutrofizací v zemědělsky využívané krajině.

Mochnová doubrava (33) zahrnuje zejména dub zimní (*Quercus petraea*) nebo letní (*Quercus robur*), někdy může být přimíšen habr (*Carpinus betulus*) nebo lípa srdčitá (*Tilia cordata*), vzácněji i buk (*Fagus sylvatica*) a jeřáby (*Sorbus torminalis*, *Sorbus aria*). V keřovém patru se vyskytuje krušina olšová (*Frangula alnus*), častěji *Corylus avellana* a *Rosa sp.* Bylinné patro má zpravidla mozaikovitou strukturu, nejčastěji dominují lipnice hajní (*Poa nemoralis*), ostřice horská (*Carex montana*), válečka prapořitá (*Brachypodium pinnatum*) nebo konvalinka vonná (*Convallaria majalis*) a třtina rákosovitá (*Calamagrostis arundinacea*). Na střídavě vlhkých půdách se vyskytují často společně mochna bílá (*Potentilla alba*), bukvice lékařská (*Betonica officinalis*), srpice barvířská (*Serratula tinctoria*) a svízel severní (*Galium boreale*).

#### Mimolesní zeleň

V řešeném území se nacházejí liniové prvky mimolesní zeleně, které plní funkci větrolamů. Mimolesní zeleň je zastoupena zejména podél komunikací.

#### Ekologická stabilita území

Koeficient ekologické stability<sup>3</sup> ( $K_{es}$ ) byl stanoven podle vzorce (Míchal, 1985), který vychází z podílu stabilních a nestabilních druhů pozemků, respektive ekosystémů, které na nich mohou existovat. Pro výpočet byly použity úhrnné hodnoty druhů pozemků uvedené v databázi ČÚZK z roku 2012.

Za **stabilní plochy** jsou podle této metodiky považovány: lesní pozemky, trvalé travní porosty, vodní plochy a toky, sady, zahrady, vinice, část položky ostatní plochy (v tomto výpočtu zahrnutý z položky *Ostatní plochy*: plantáž dřevin, zeleň, hřbitovy, rekreační a sportovní plochy).

---

<sup>3</sup> Ekologická stabilita je schopnost ekologického systému vyrovnávat vnější rušivé vlivy vlastními spontánními mechanismy (Míchal 1992). Ekologická stabilita (schopnost) i ekologická rovnováha (stav) se udržují přírodními procesy pomocí autoregulačních mechanismů, jejichž základ je ve vzájemných vazbách rostlin, živočichů a mikroorganismů tvořících ekosystém.

Za **nestabilní plochy** se považují: orná půda, zastavěné plochy, chmelnice, část položky ostatní plochy (v tomto výpočtu jsou zahrnuty z položky *Ostatní plochy*: dráha, dálnice, silnice, ostatní komunikace, ostatní dopravní plocha, kulturní a osvětová plocha, manipulační plocha, dobývací prostor, skládka, jiná plocha, neplodná půda).

Výsledný koeficient určuje ekologickou stabilitu podle následující tabulky.

**Tabulka č. 4 Koeficient ekologické stability**

Rozmezí $K_{es}$	Charakteristika
$K_{es} \leq 0,1$	území s maximálním narušením přírodních struktur
$0,1 < K_{es} \leq 0,3$	území se zřetelným narušením přírodních struktur
$0,3 < K_{es} \leq 1,0$	území intenzivně využívané
$1,0 < K_{es} < 3,0$	území relativně vyvážené
$K_{es} \geq 3,0$	území přírodní a přírodě blízké

Celkem stabilní plochy: 53,93 ha  
 Celkem nestabilní plochy: 420,86 ha  
 $K_{es}$  (= stabilní plochy / nestabilní plochy): 0,13

**Tabulka č. 5 Výměra druhů pozemků dle ÚHDP Středočeského kraje, ČÚZK 2012**

Plocha	Výměra v ha	Ostatní plocha	Výměra v ha
Orná půda	357,01	• plantáž dřevin	0,00
Chmelnice	0,00	• dráha	0,00
Vinice	0,00	• dálnice	0,00
Zahrada	12,4	• silnice	7,94
Ovocný sad	1,36	• ostatní komunikace	10,00
Trvalý travní porost (TTP)	8,97	• ostatní dopravní plocha	0,00
<b>Zemědělská půda</b>	<b>379,74</b>	• zeleň	8,51
Lesní pozemek	16,11	• sportoviště a rekreační plocha	0,98
Vodní plocha	5,01	• hřbitovy, urnový háj	0,59
Zastavěná plocha a nádvoří	3,17	• kulturní a osvětová plocha	35,49
Ostatní plocha	70,76	• manipulační plocha	1,33
<b>Celkem</b>	<b>474,79</b>	• dobývací prostor	0,00
		• skládka	0,00
podíl zemědělské půdy v k. ú.	79,98 %	• jiná plocha	1,89
- z toho procento zornění	94 %	• neplodná půda	4,02
lesnatost	3,39 %		

Koeficient ekologické stability pro katastrální území obce Lidice je roven 0,13. Území představuje krajinu se zřetelným narušením přírodních struktur. Základní ekologické funkce musí být intenzivně a trvale nahrazovány technickými zásahy. Obdobně je na tom koeficient ekologické stability sousedních katastrálních území (Buštěhrad 0,13; Hřebeč 0,16; Dolany 0,1; Hostouň u Prahy 0,13; Bělky 0,19), což ukazuje na převažující zastoupení nestabilních

ploch. Nízký koeficient ekologické stability svědčí o intenzivně využívané krajině, s vysokým (maximálním) narušením přírodních struktur.

### *Půdní fond*

#### Zemědělský půdní fond

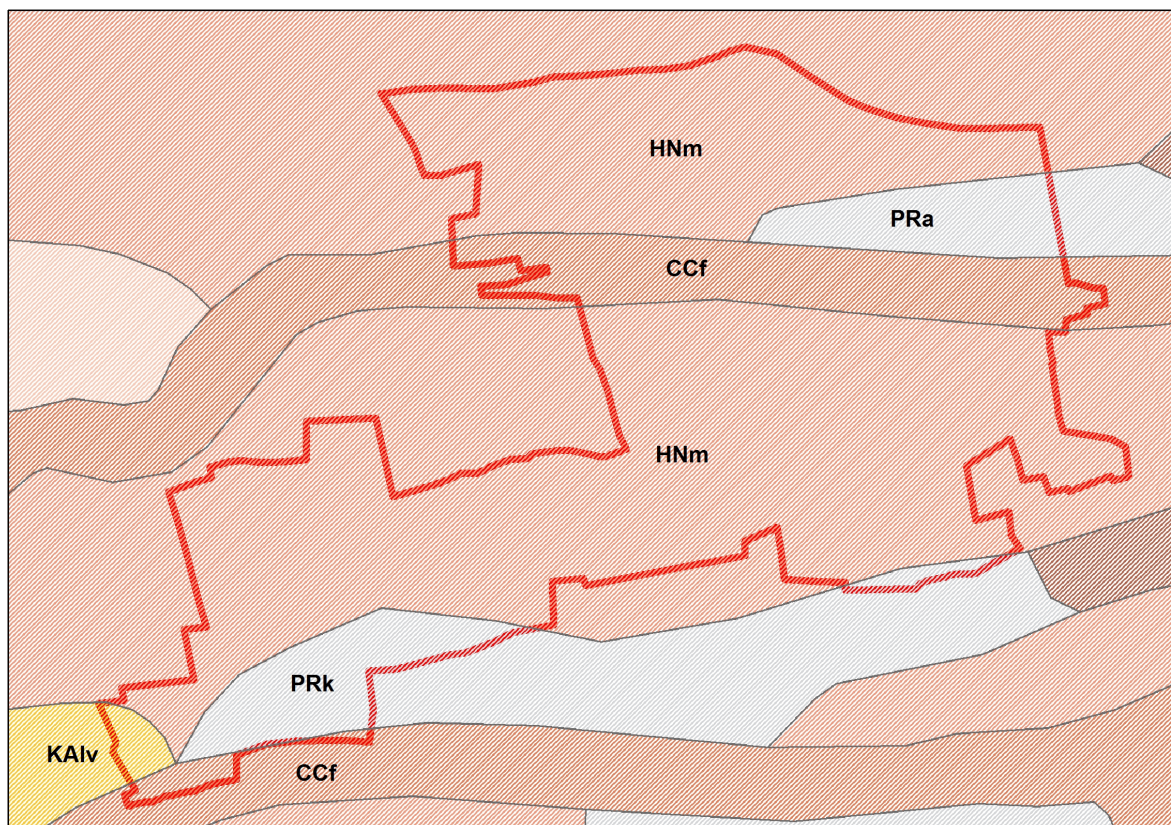
V posuzovaném území je evidováno 379,74 ha zemědělské půdy, což představuje bezmála 80 % jeho výměry (viz předchozí kapitola).

V posuzovaném území jsou zastoupeny hlavní půdní jednotky HPJ 01, 08, 10, 12, 19, 25, 26, 62 a 72, které jsou charakterizovány v příloze č. 2 k vyhlášce č. 327/1998 Sb. takto:

- 01 - Černozemě modální, černozemě karbonátové, na spraších nebo karpatském flyši, půdy středně těžké, bez skeletu, velmi hluboké, převážně s příznivým vodním režimem
- 08 - Černozemě modální a černozemě pelické, hnědozemě, luvizemě, popřípadě i kambizemě luvické, smyté, kde dochází ke kultivaci přechodného horizontu nebo substrátu na ploše větší než 50 %, na spraších, sprašových a svahových hlínách, středně těžké i těžší, převážně bez skeletu a ve vyšší sklonitosti
- 10 - Hnědozemě modální včetně slabě oglejených na spraších, středně těžké s mírně těžší spodinou, bez skeletu, s příznivými vláhovými poměry až sušší
- 12 - Hnědozemě modální, kambizemě modální a kambizemě luvické, všechny včetně slabě oglejených forem na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké s těžkou spodinou, až středně skeletovité, vododržné, ve spodině s místním převlhčením
- 19 - Pararendziny modální, kambické i vyluhované na opukách a tvrdých slínovcích nebo vápnatých svahových hlínách, středně těžké až těžké, slabě až středně skeletovité, s dobrým vláhovým režimem až krátkodobě převlhčené
- 25 - Kambizemě modální a vyluhované, eubazické až mezobazické, výjimečně i kambizemě pelické na opukách a tvrdých slínovcích, středně těžkém flyši, permokarbonu, středně těžké, až středně skeletovité, půdy s dobrou vodní kapacitou
- 26 - Kambizemně modální eubazické a mezobazické na břidlicích, převážně středně těžké, až středně skeletovité, s příznivými vláhovými poměry
- 62 - Černice glejové, černice glejové karbonátové na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké i lehčí, bez skeletu, dočasně zamokřené spodní vodou kolísající v hloubce 0,5 - 1 m
- 72 - Gleje fluvické zrašelinělé a gleje fluvické histické na nivních uloženinách, středně těžké až velmi těžké, trvale pod vlivem hladiny vody v toku

Pro území obce Lidice jsou z hlediska půdních typů charakteristické především hnědozemě modální (HNm), v menší míře kolem Lidického potoka černice fluvické (CCf), dále jsou zastoupeny pararendziny arenické (PRa) a pararendziny kambické (PRk), v jižním cípu katastru jsou zastoupeny i kambizemě luvické vyluhované (KAlv). Přehledná situace je uvedena na Obrázek č. .

Obrázek č. 4 Přehled půdních typů v zájmovém území (zdroj: Mapový portál veřejné správy ČR)



**Hnědozem** vzniká ze spraší a sprašových hlín, méně pak z polygenetických svahovin v rovinatém či mírně zvlněném reliéfu v nižším stupni pahorkatin. Některé hnědozemě mají hlinitou ornici, ale jílovitohlinité podorniči, které se pak příznivě uplatňuje ve vodním režimu. Hnědozemě mají slabě kyselou až neutrální reakci, jsou sorpčně nasycené, mají příznivé složení humusu a středně těžkou až těžkou zrnitost. V suchých letech mohou dávat větší výnosy než černozemě, které trpí nedostatkem vláhy. Původní vegetací jsou doubravy a habrové doubravy. Hlavním půdotvorným procesem je illimerizace.

**Černice** se vytváří z nezpevněných karbonátových či sorpčně nasycených substrátů v depresních polohách černozemních oblastí a na těžších substrátech. Černice jsou semihydromorfní, hlubokohumózní půdy (více jak 30 cm). Vyznačují se černickým horizontem s vyšším obsahem humusu než u černozemí a redoximorfními znaky, jako např. bročky či skvrnitosti substrátu. Původní vegetací jsou olšiny či vlhké louky. Hlavními půdotvornými procesy jsou intenzivní humifikace a glejový proces.

**Pararendziny** jsou určitou obdobou hnědých půd na zvětralinách karbonátově-silikátových hornin. Původním rostlinným krytem bylo teplomilnější rostlinstvo, často typu teplomilných doubrav. Pararendziny jsou většinou mělké skeletovité půdy lehčího až středně těžkého složení. Obsah humusu nižší kvality je obvykle střední. Typickým znakem pararendzin je přítomnost karbonátů, půdní reakce je většinou neutrální. U silně skeletovitých půd se pozoruje silná náchylnost k vysychání. Dominantním půdotvorným procesem, vedle obvyklého vnitropůdního zvětrávání, je humifikace.

**Kambizem** je vázána na silně členité reliéfy; nachází se ve svažitéch podmínkách v hlavních souvrstvích svahovin magmatitů a metamorfítů a zpevněných sedimentárních hornin. Mateční horniny jsou většinou nekarbonátové. Mateřské substráty kambizemí jsou více méně skeletnaté, a proto je v půdní hmotě dostatek materiálu, který poměrně lehko podléhá zvětrávání, čímž se neustále uvolňují živiny, železo aj. látky. Co se týče zrnitosti, jsou kambizemě nejčastěji hlinité. Karbonáty, pokud vůbec byly v půdní hmotě, jsou úplně vyluhované. Kambizemě jsou převážně hluboké až velmi hluboké půdy a v jejich vlastnostech

se odráží vliv půdotvorného substrátu a nadmořské výšky (tzv. bioklimatický činitel). Původní vegetací jsou listnaté lesy (dubohabrové až horské bučiny). Hlavními půdotvornými procesy jsou humifikace a sialitizace, tj. sialitické zvětvávání s tvorbou druhotného jílu bohatého na křemík, spojená s hnědnutím.

#### Pozemky určené k plnění funkcí lesa

Dle dat ÚHDP 2012 činí výměra lesů v k. ú. Lidice 16,11 ha, což představuje asi jen 3,39 % celkové výměry území. Jedná se o dva lesní porosty jižně od Lidického potoka. Území je součástí přírodní lesní oblasti č. 9 Rakovnicko – Kladenská pahorkatina, souboru lesního typu 2S – svěží buková doubrava (*Fageto – Quercetum mesotrophicum*), spadá do 2. lesního vegetačního stupně - bukodubový.

#### **Geologie, nerostné zdroje**

Dle geologické mapy dostupné na mapovém serveru [www.mapy.geology.cz](http://www.mapy.geology.cz) jsou v zájmovém území zastoupeny horniny kvartéru (spraš, sprašová hlína, písky, štěrky), křídý (slínovec písčité, jílovec spongilitický) a proterozoika (droba fylitická, břidlice fylitická).

Dle stanoviska MŽP ČR k návrhu zadání ÚP Lidice (zn.: 343/500/11 ze dne 3.3. 2011) se v k. ú. Lidice nevyskytuje žádné ložisko, dobývací prostor ani chráněné ložiskové území, které by bylo nutné respektovat. Zároveň se zde nevyskytují sesuvy ani poddolovaná území, tj. území s nepříznivými inženýrsko – geologickými poměry ve smyslu § 13 zákona č. 62/1988 Sb. v platném znění.

#### **Radonové riziko**

Podle mapy radonového indexu geologického podloží (1 : 50 000, list 12 – 23 Kladno, rok vydání 2000) leží území obce v nízké kategorii radonového rizika z geologického podloží. Z bodového měření na území k.ú. Lidice vychází střední radonové riziko s průměrnou hodnotou měření 25 kBq/m<sup>3</sup>.

Požadavky na omezování ozáření z radonu a dalších radionuklidů stanovuje zákon č. 18/1997 Sb. (atomový zákon), v platném znění. Podle jeho díkce, § 6 odst. 4, je každý navrhovatel umístění stavby povinen zajistit stanovení tzv. radonového indexu pozemku a tento posudek předložit stavebnímu úřadu. Stavební úřad stanoví ve vymezených případech podmínky pro provedení preventivních opatření.

**Obrázek č. 5** Mapa radonového indexu geologického podloží (zdroj: ČGS)



### *Území historického, kulturního nebo archeologického významu*

Na místě bývalých starých Lidic byla vyhlášena národní kulturní památka **Památník Lidice**. NKP byla vyhlášena na základě usnesení vlády ČSR č. 251/62 ze dne 30.3.1962, nařízením vlády č. 262/1995 Sb. ze dne 16.8.1995 o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky a nařízením vlády č. 336/2002 Sb. ze dne 19. června 2002, kterým se mění nařízení vlády č. 262/1995 Sb., o prohlášení a zrušení prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, ve znění nařízení vlády č. 171/1998 Sb.

Pro ochranu NKP Památník Lidice bylo vyhlášeno **ochranné pásmo areálu NKP** na základě usnesení rady ONV kladno č.j. 456/740/80/kult. o vymezení ochranného pásma národní kulturní památky Lidice a slovanského hradiště Budeč ze dne 11.7. 1980. Ochranné pásmo NKP zahrnuje celé zastavěné území obce včetně části nezastavěného v těsné vazbě.

NKP Památník Lidice tvoří areál bývalé obce Lidice: p.p.č. 546/1 – vstupní a shromažďovací prostory, p.p.č. 546/2 – pietní území a p.p.č. 546/3 – Růžový sad. Tyto pozemky jsou součástí nemovité kulturní památky zapsané do Ústředního seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. číslem 13792/2-546.

Celé řešené území je územím (nikoliv jen s možnými) s archeologickými nálezy ve smyslu ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. V souvislosti se záměrem provádění stavební činnosti, či jiné činnosti si případné narušení terénu vyžádá provedení záchranného archeologického výzkumu podle § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb. Stavebníci jsou již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu akademie věd ČR, Praha, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území archeologický výzkum.

### *Rizika havárií, staré ekologické zátěže*

Dle územně analytických podkladů ORP Kladno (výkres limitů využití území) se na území Lidic nenachází žádný objekt nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B dle kategorizace zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky.

V databázi SEKM je pro obec Lidice evidována stará ekologická zátěž „Skládka Lidice“ (číslo zátěže: 8370001, riziko kvalitativní: 4 – nízké, kvantitativní: 4 - bodové). Skládka se nacházela na jižním okraji Lidic v blízkosti silnice, cca 300 m od Lidického potoka. Skládka je na ploše cca 50 x 30 x 3-5 m, překrývaná hlínou a v současnosti již rekultivovaná.

### *Předpokládaný vývoj stavu životního prostředí, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace*

Nerealizací koncepce by nemělo dojít k záboru zemědělské půdy. Schválením předloženého konceptu ÚP by došlo na základě vyhodnocení vlivů konceptu ÚP na lokality soustavy Natura 2000 k významnému vlivu na celistvost a předmět ochrany EVL Zákolanský potok (blíže viz příloha B). Schválením plochy (Z6) pro výrobu a skladování by došlo na základě zhodnocení potenciálního vlivu konceptu ÚP na krajinný ráz území (viz příloha 1 části A) k negativnímu zásahu do kulturně-historických hodnot území. Souhrnně lze tedy říci, že nepřijetím (v této podobě) předkládané územně plánovací dokumentace by nedošlo k negativním vlivům na lokality soustavy Natura 2000 a nebyly by narušeny kulturně historické hodnoty území.

### 3. CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Realizací zpevněných ploch a staveb všešlých z územně plánovací dokumentace obecně je z charakteristik životního prostředí ovlivňováno zejm. využívání krajiny, půdní fond (zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa), biotopy, odtokové poměry (vlivem nárůstu zpevněných ploch) a retenční schopnost krajiny (plochy zeleně a lesní plochy), potenciálně i hluková zátěž a znečištění ovzduší (vyvolaná doprava).

Jedním ze způsobů, jak popsat využívání území, je tzv. koeficient ekologické stability ( $K_{es}$ ), který je detailněji popsán v předchozí kapitole. Katastrální území Lidice je ze 75% tvořeno ornou půdou, která se zahrnuje do nestabilních ploch v rámci ekologické stability území. Územní plán navrhuje vyjmutí cca 15,5 ha ZPF - orné půdy a převést ji na plochy určené pro výstavbu, tj. na plochy rovněž nestabilní. Při započítání koeficientu zastavění z podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití dojde k nevýznamné změně.

ÚPD se dotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa pouze ve dvou případech, které nejsou významné. Jedná se o plochy změn v krajině K1 a K4. U plochy K1 se uvažuje se zalesněním (tedy převodu ZPF - trvalého travního porostu na PUPFL) pozemku č. 694 o celkové výměře 0,65 ha, který je ze dvou stran obklopen pozemky PUPFL. U plochy K4 se jedná o vyjmutí PUPFL z pozemku č. 689 o celkové výměře 0,03 ha pro účely vybudování malé vodní plochy.

#### *Zemědělský půdní fond*

Koncept územního plánu navrhuje celkem 5 zastavitelných ploch a 3 plochy změn v krajině, které si vyžadají zábor zemědělského půdního fondu o celkové ploše cca 17,2 ha (blíže viz kap. 5). Pro hodnocení kvality zemědělské půdy se používají třídy ochrany zemědělské půdy odvozené od bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ). Třídy ochrany stanovuje Metodický pokyn Odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR (č. j. OOLP/1067/96 ze dne 1.10.1996) k odnímání půdy ze ZPF podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF.

**I. třída ochrany ZPF** – bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně na rovinatých nebo jen mírně sklonitých pozemcích, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně pro záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

**II. třída ochrany ZPF** – zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné ze ZPF a to s ohledem na územní plánování, jen podmíněně využitelné pro stavební účely.

**V. třída ochrany ZPF** – sdružuje zbývající BPEJ, které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jako jsou mělké půdy, hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožené. Tyto půdy jsou většinou pro zemědělské účely postradatelné. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území.

Vlastnosti každé BPEJ jsou vyjádřeny pětimístným kódem. Prvé místo kódu vyjadřuje příslušnost ke klimatickému regionu (KR), druhé a třetí místo charakterizují hlavní půdní jednotku (HPJ), čtvrté místo je kombinací sklonitosti a orientace vůči světovým stranám a páté místo vyjádřením hloubky a skeletovitosti půdy. Tabulka č. 6 shrnuje charakteristiku BPEJ půd, kterých se podle konceptu ÚP Lidic týká vyjmutí ze ZPF.

**Tabulka č. 6 Charakteristika BPEJ půd navržených k vyjmutí ze ZPF**

Charakteristika	BPEJ					
	41000	41010	41911	41210	40810	47201
Klimatický region	MT1 mírně teplý, suchý	MT1 mírně teplý, suchý	MT1 mírně teplý, suchý	MT1 mírně teplý, suchý	MT1 mírně teplý, suchý	MT1 mírně teplý, suchý
Hlavní půdní jednotka	hnědozemě modální s event. Slabým oglejením ze spraší	hnědozemě modální s event. Slabým oglejením ze spraší	pararendziny modální a rendziny hnědé z rozpadu opuk a slínovců a jejich produktů zvětrávání	hnědozemě modální někdy slabě oglejené z polygenet. hlín	černozemě modální, pelické či jiné půdy s regozeměmi na erozi obnažených povrchích v oblasti eolických sedimentů až slínů	gleje fluvické včetně zrašelinělých a gleje fluvické histické centrálních částí niv
Sklonitost	0 – 3° úplná rovina až rovina	3-7° mírný sklon	3-7° mírný sklon	3-7° mírný sklon	3-7° mírný sklon	0 – 3° úplná rovina až rovina
Expozice	se všesměrnou expozicí	se všesměrnou expozicí	se všesměrnou expozicí	se všesměrnou expozicí	se všesměrnou expozicí	se všesměrnou expozicí
Skeletovitost	bezskeletovitá, s příměsí (s celkovým obsahem skeletu do 10%)	bezskeletovitá, s příměsí (s celkovým obsahem skeletu do 10%)	bezskeletovitá až slabě skeletovitá (s celkovým obsahem skeletu do 25%)	bezskeletovitá, s příměsí (s celkovým obsahem skeletu do 10%)	bezskeletovitá, s příměsí (s celkovým obsahem skeletu do 10%)	bezskeletovitá až slabě skeletovitá (s celkovým obsahem skeletu do 25%)
Hloubka půdy	půda hluboká (> 60 cm)	půda hluboká (> 60 cm)	půda hluboká (> 60 cm) nebo středně hluboká (30 – 60 cm)	půda hluboká (> 60 cm)	půda hluboká (> 60 cm)	půda hluboká (> 60 cm) nebo středně hluboká (30 – 60 cm)
Třída ochrany	I.	I.	II.	II.	II.	V.

Pokud budeme považovat půdy zařazené do I. a II. třídy ochrany za nadprůměrně kvalitní, lze konstatovat, že cca 76,3 % území obce má nadprůměrnou kvalitu (tab. 7). Zábory na těchto nadprůměrně kvalitních půdách jsou vyčísleny na 16,1 ha, tj. cca 4, 5 % nadprůměrně kvalitních půd.

**Tabulka č. 7 Podíl tříd ochrany zemědělské půdy na území obce Lidice (zdroj: SOWAC GIS)**

Třída ochrany zemědělské půdy	Podíl z celkové výměry obce (%)
<b>I.</b>	<b>41,2</b>
<b>II.</b>	<b>35,1</b>
<b>III.</b>	<b>17,7</b>
<b>IV.</b>	<b>1,1</b>
<b>V.</b>	<b>4,0</b>

Obrázek č. 6 Třídy ochrany zemědělské půdy v k. ú. Lidice (zdroj: SOWAC GIS, VÚMOP)



## Kvalita vody v Zákolanském potoce

Navrhovanými změnami v konceptu ÚP Lidic by mohl dojít nepřímo k ovlivnění kvality vod v Zákolanském potoce, do kterého se vlévá Lidický potok. K ovlivnění by mohlo dojít prostřednictvím odpadních vod, které mohou vznikát jako důsledek změn ve funkčním využití krajiny (navrhované plochy k bydlení a výrobě a skladování). Blíže o této problematice je pojednáno v kap. 4 a příloze B.

Zákolanský potok pramení ve Středních Čechách u Pleteného Újezdu v nadmořské výšce 418 m. Ústí zleva do Vltavy v Kralupech nad Vltavou v nadmořské výšce 168 m. Plocha povodí činí 265,6 km<sup>2</sup>, délka toku 28,2 km, průměrný průtok u ústí je 0,63 m<sup>3</sup>/s. (Štefáček, 2008). Zákolanský potok se řadí mezi významné vodní toky podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 470/2001 Sb. a zároveň se řadí mezi **povrchové vody vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů** (kaprové vody podle přílohy č. 1 k NV č. 71/2003 Sb.).

Nařízení vlády č. 71/2003 Sb. rozděluje povrchové vody na lososové a kaprové za účelem zvýšení ochrany těchto vod před znečištěním a zlepšení jejich jakosti tak, aby se staly trvale vhodnými pro podporu života ryb náležejících k původním druhům zajišťujícím přirozenou rozmanitost nebo k druhům, jejichž přítomnost je vhodná. Dále toto nařízení upravuje způsob zjišťování a hodnocení stavu jakosti uvedených povrchových vod. Kaprové vody jsou podle tohoto nařízení povrchové vody (§ 2 odst. 2), které jsou nebo se stanou vhodnými pro život ryb kaprovitých (*Cyprinidae*) nebo jiných druhů, jako je štika (*Esox lucius*), okoun (*Perca fluviatilis*) a úhoř (*Anguilla anguilla*).

Ukazatele a cílové a přípustné hodnoty jakosti povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů jsou stanoveny v příloze č. 2 k NV 71/2003 Sb. (tabulka 8). Nesplňují-li povrchové vody vhodné pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů cílové a přípustné hodnoty uvedené v příloze č. 2 k tomuto nařízení, postupuje se podle § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění.

**Tabulka č. 8 Ukazatele a přípustné hodnoty znečištění povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů podle přílohy č. 2 k NV 71/2003 Sb.**

Č.	Ukazatel	Hodnoty pro vody lososové		Hodnoty pro vody kaprové	
		cílové	přípustné	cílové	přípustné
1	Teplota (°C)	1. Teplota měřená po proudu od místa vypouštění způsobujícího oteplení (na konci mísící zóny*) nesmí být vyšší než neovlivněná hodnota o: 1,5 °C   3 °C 2. Vypouštění způsobující oteplení nesmí způsobit po proudu od místa vypouštění (na konci mísící zóny*) zvýšení teploty na hodnoty vyšší než: 21,5 °C   28 °C 10 °C   10 °C Snížený teplotní limit 10 °C na konci mísící zóny* platí pouze v době pro rozmnožování ryb, které vyžadují pro rozmnožování nízkou teplotu vody (pstruh obecný, lipan podhorní, mník jednovousý, vranka obecná); a platí pouze pro vody, kde se takové ryby mohou vyskytovat.			
2	Rozpuštěný kyslík (mg/l)	50 % ≥ 9 100% ≥ 7	50 % ≥ 9	50 % ≥ 8 100 % ≥ 5	50 % ≥ 7
3	pH		6 - 9		6 - 9
4	Fenoly		Nesmí být přítomny v koncentracích ovlivňujících chuť a vůni ryb.		Nesmí být přítomny v koncentracích ovlivňujících chuť a vůni ryb.
5	Ropné látky		Nesmí: - tvořit na povrchu vody viditelný film		Nesmí: - tvořit na povrchu vody viditelný film

			- nepříznivě ovlivňovat chuť a vůni ryb - mít nepříznivý vliv na ryby		- nepříznivě ovlivňovat chuť a vůni ryb - mít nepříznivý vliv na ryby
6	Volný amoniak (mg/l)	≤ 0,005	≤ 0,025	≤ 0,005	≤ 0,025
7	Amonné ionty (mg/l)	≤ 0,04	≤ 1	≤ 0,2	≤ 1
8	Celkový chlor – jako HClO (mg/l)		≤ 0,005	.	≤ 0,005
9	Celkový zinek (mg/l)		≤ 0,3		≤ 1,0
10	BSK <sub>5</sub> (mg/l)	≤ 3		≤ 6	
11	Dusitany (mg/l)	≤ 0,6		≤ 0,9	
12	Nerozpuštěné látky (mg/l)	≤ 25		≤ 25	
13.	Rozpuštěná měď (mg/l)	≤ 0,04		≤ 0,04	

\*Konec mísící zóny je místo, kde se teploty vody u obou břehů vyrovnají

Na Zákolanském potoce je stanoven profil sledování kvality vod na říčním km 1: profil Kralupy nad Vltavou (identifikátor profilu: 1096), útvary povrchových vod: Zákolanský potok po ústí do toku Vltava (13828000). Dle hodnocení stavu povrchových vod podle vyhlášky č. 98/2011 Sb. (o způsobu hodnocení stavu útvarů povrchových vod, způsobu hodnocení ekologického potenciálu silně ovlivněných a umělých útvarů povrchových vod a náležitostech programů zjišťování a hodnocení stavu povrchových vod) je celkový stav ve sledovaném profilu nevyhovující - tab. 9. Dobrého stavu vodních útvarů povrchových vod podle Rámcové směrnice 2000/60/ES o vodní politice Společenství musí být dosaženo do 22. 12. 2015.

**Tabulka č. 9 Hodnocení stavu vodního útvaru Zákolanský potok po ústí do toku Vltava**

podle [www.pvl.cz](http://www.pvl.cz)

HODNOCENÍ STAVU	CHEMICKÝ STAV			EKOLOGICKÝ STAV			EKOLOGICKÝ STAV					SYNTÉZA CELKOVÝ STAV
	Syntetické látky	Kovy	Syntéza CHS	FYZIKÁLNĚ-CHEMICKÉ SLOŽKY			BIOLOGIE				Syntéza ES	
				Všeobecné FCH látky	Specifikující znečišťující látky	Syntéza FCH složky	Bentos	Ryby	Chlorofyl	Syntéza biologie		
Název vodního útvary	STAV	STAV	SYNTÉZA	STAV	STAV	SYNTÉZA	STAV	STAV	STAV	SYNTÉZA	SYNTÉZA	SYNTÉZA
Zákolanský potok po ústí do toku Vltava	PN	PN	PN	N	N	N	N	V		N	N	N

Vysvětlivky: PN - potenciálně nevyhovující

V - vyhovující

N - nevyhovující

Dle hydro-ekologického informačního systému VÚV TGM ([www.heis.vuv.cz](http://www.heis.vuv.cz)) nesplňuje Zákolanský potok za období 2007 - 2008 tyto ukazatele pro kaprové vody:

- nesplnění přípustných ukazatelů:  $\text{NH}_3$ ,  $\text{NH}_4^+$
- nesplnění cílového ukazatele:  $\text{BSK}_5$

Hodnocení jakosti vody se dále provádí i podle normy ČSN 75 7221 Klasifikace jakosti povrchových vod. Předmětem normy je jednotné určení třídy jakosti tekoucích povrchových vod – klasifikace, která slouží k porovnání jakosti na různých místech a v různém čase. Povrchové vody se zařazují podle kvality do 5 tříd (třída I. - velmi čistá voda, třída V. - velmi silně znečištěná voda). Jakost vody se klasifikuje zvlášť pro každý jednotlivý ukazatel. Hodnocené ukazatele jsou členěny do pěti skupin. Ve skupině rozhoduje ukazatel s nejnepříznivější hodnotou klasifikace. O celkové klasifikaci jakosti vody v toku rozhoduje pak nejhorší klasifikace ze skupin. Tabulka č. 10 uvádí jakost vody v Zákolanském potoce v sledovaném profilu a zařazení jednotlivých ukazatelů do tříd jakosti. Dle hydro-ekologického informačního systému VÚV TGM je Zákolanský potok pro sledované dvouletí 2007 - 2008 zařazen v úseku od přítoku Dřetovického potoka po ústí do Vltavy do 5. nejhorší třídy jakosti.

Tabulka č. 10 Jakost vody Zákolanského potoka v profilu Kralupy nad Vltavou v období 2007 - 2008

ukazatel	jednotka	minimum	maximum	průměr	medián	C90	C95	třída jakosti
teplota vody	°C	0.0	20.3	10.4	10.5	18.3	19.2	
reakce vody		7.9	8.3	8.1	8.2	8.3	8.3	
elektrolytická konduktivita	mS/m	85.7	144.0	120.5	120.0	134.2	139.4	IV.
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	1.4	12.0	5.1	4.6	8.5	10.3	IV.
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	15.0	29.0	20.2	20.0	24.3	25.8	II.
amoniakální dusík	mg/l	0.03	7.84	1.24	0.38	3.99	4.60	IV.
dusičnanový dusík	mg/l	4.7	8.8	6.6	6.7	7.9	8.1	III.
celkový fosfor	mg/l	0.28	1.07	0.45	0.40	0.62	0.66	IV.

Zdroj: [http://voda.gov.cz/portal/isvs/chmu/jvp/cz/mereni\\_1096.htm](http://voda.gov.cz/portal/isvs/chmu/jvp/cz/mereni_1096.htm)

Pozn.: třída jakosti vody dle ČSN 75 7221 (říjen 1998)

#### Kulturně - historické hodnoty území

V zájmovém území se nachází národní kulturní památka - **Památník Lidice**. Národní kulturní památky jsou památky, které podle § 4 odst. 1 zákona č. 20/1987 sb., v platném znění (zákon o státní památkové péči) tvoří nejvýznamnější součást kulturního bohatství národa. Pro NKP Památník Lidice bylo vyhlášeno ochranné pásmo, které zahrnuje celé zastavěné území obce včetně části nezastavěného. Současná zástavba Lidic má dosti kompaktní charakter, a to jak z hlediska prostorového – půdorysu sídla, tak také z hlediska individuálních parametrů zdejších objektů, které se vyznačují jednotnou výškovou hladinou, pozicí vůči uliční frontě (orientaci hřebene) i celkovým architektonickým výrazem. **Důležitým faktem je skutečnost, že na území obce nestojí žádná industriální zástavba.** Dominantu sídla tak reprezentuje budova Lidické galerie v centrální části a Lidický památník na západním okraji.

Koncept územního plánu Lidic navrhuje v ochranném pásmu a poměrně i v těsné blízkosti samotné NKP Památník Lidice plochu Z6 s funkčním využitím VS - výroba a skladování. Z výše uvedených důvodů byla pro účely tohoto hodnocení zpracována samostatná odborná příloha (příloha 1), která zhodnocuje charakteristiku krajinného rázu území a potenciální vliv vybraných ploch uvažovaných změn využití území na krajinný ráz.

#### 4. SOUČASNÉ PROBLÉMY A JEVY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ BY MOHLY BÝT UPLATNĚNÍM ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY, ZEJMÉNA S OHLEDEM NA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PTAČÍ OBLASTI

Odbor životního prostředí a zemědělství KÚSK ve svém koordinovaném stanovisku nevyločil, že návrh zadání ÚP Lidice může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL Zákolanský potok. Podle uvedeného stanoviska KÚSK nelze ze zadání ÚP zhodnotit očekávané navýšení ekvivalentních obyvatel z důvodu navržených ploch pro bydlení (Z1, Z3, Z4, Z5), popř. jaký druh výrobních kapacit je možno realizovat u plochy Z6 a jak budou likvidovány vznikající vody. Dle koordinovaného stanoviska nelze zhodnotit, postačí-li k vyčištění odpadních vod ČOV Lidice (případně kam a jak budou odpadní vody vedeny) a přirozená čistící schopnost vlastního toku a navazujících průtočných nádrží, nebo dojde-li k zásadnímu ovlivnění kvality vody v Lidickém potoce a následně v Zákolanském potoce (do něhož se Lidický potok po cca 3 km vlévá), ve kterém se nachází předmět ochrany EVL - rak kamenáč, který je přímo závislý na kvalitě vody. **Vyhodnocení vlivu konceptu ÚP Lidice na EVL Zákolanský potok je obsahem části B.**

Ve většině toků rak kamenáč indikuje kamenité toky s velmi čistou vodou, nicméně ve výjimečných případech se tento druh vyskytuje i ve vodách silně zatížených komunálním znečištěním a zabahněním. To je případ Zákolanského potoka (viz kap. 3) a jeho přítoků, který je ojedinělý v rámci celého areálu druhu. Posuzovaná koncepce nepředstavuje přímý územní střet s identifikovanou dotčenou EVL Zákolanský potok. Klíčový je v tomto směru zejména nárůst ekvivalentních obyvatel (EO) obce a aktivit, které by mohly kvalitu vodního prostředí ovlivnit, v souvislosti s odpadními vodami a kapacitou stávající ČOV.

##### *Současný stav a způsob likvidace splaškových a dešťových vod v obci Lidice*

Jednotná kanalizační síť v obci byla vybudována v letech 1948-1950. Dnes dosahuje délky 5500 m. Zhotovena je z kameniny v profilech DN 250 až DN 600 a železobetonu DN 600. Na kanalizaci je napojeno 165 kanalizačních přípojek. Veškeré splaškové a dešťové vody jsou přiváděné gravitačně na novou ČOV vybudovanou v roce 2004. Množství vod za dešťů je regulováno nově vybudovaným štitovým oddělovačem a plovákovým regulátorem průtoku. Touto mechanickou regulací je zajištěno, že na nově vybudovanou ČOV bude přitékat v době dešťů max. 5 l/s. Ostatní naředené splaškové vody jsou vypouštěny do toku, který před místem zaústění dešťové kanalizace z obce přechází v rybník.

Nová ČOV pracuje na principu nízkozatěžované dlouhodobé aktivace s nitrifikací, simultánní denitrifikací, biologickým odbouráváním fosforu a aerobní stabilizací kalu. Použitím kyslíkové sondy se stává celý proces plně automatizovaným a je dosaženo exaktního dávkování potřebného množství kyslíku pro aktivační a nitrifikační proces. Doba pro denitrifikaci je nastavena časově. Chod ČOV je řízen automaticky z elektronického tabla.

Součástí ČOV je kalové hospodářství sestávající z kalojemu, zahušťovací nádrže a dekantační odstředivky s příslušenstvím. V provozní budově jsou osazena dmychadla pro lapák písku, biologickou jednotku a kalojemu. Dodatečně bylo do čistírny doplněno zařízení pro srážení fosforu.

Řízení ČOV je automatické a data jsou přenášena na dispečink provozovatele tj. Středočeské vodárny, a.s. se sídlem v Kladně, U Vodojemu 3085.

##### *Kapacita ČOV*

Projektovaná kapacita ČOV je 3000 EO a je společná pro obce Lidice a Hřebeč. Dle sdělení obcí je dohodnuté rozdělení napojení obyvatel Hřebeč/Lidice v poměru 2200/800. Podle vyjádření podniku Středočeské vodárny a.s. ze dne 21.12. 2010 byla kapacita obce Hřebeč již prakticky vyčerpána, **pro obec Lidice je rezervována kapacita pro cca 320 EO.**

Územní plán Lidice navrhuje celkem 4 plochy s funkčním využitím SO - smíšené obytné. Jedná se o plochy Z1, Z3, Z4 a Z5. Plochy Z1 a Z3 jsou zastavitelné v I. etapě, pro plochy Z4 a Z5 je uveden požadavek zpracování regulačního plánu a zastavitelné jsou v II. etapě realizace výstavby.

Pravděpodobný nárůst obyvatel lze dle zpracovatele územního plánu odhadnout následovně:

Plocha Z1: 14 rodinných domů (RD) x 4 obyvatelé = 56 obyv.

Již využitá část plochy označené v původním regulačním plánu jako Z3 (domy ještě nejsou obydleny): 39RD x 4 = 156 obyv.

Plocha Z3: 20RD x 4 = 80 obyv.

Celkem tedy v I. etapě se jedná o cca 292 nových obyvatel.

Při použití vzorce pro výpočet EO pro menší obce:

$$\text{počet EO} = 0,2764 \cdot \text{OO}^{1,1484}$$

kde OO je počet nově napojených obyvatel, vyjde

$$0,2764 \cdot 292^{1,1484} = 187 \text{ EO}$$

Počet nových obyvatel v důsledku zastavění ploch Z4 a Z5 lze při celkové velikosti ploch přes 9 ha zodpovědně odhadnout na min. 250 nových obyvatel, tj.:

$$0,2764 \cdot 250^{1,1484} = 157 \text{ EO}$$

V důsledku zastavění ploch určených pro bydlení lze odhadem očekávat nárůst celkem 344 EO oproti současnému stavu, což mírně překračuje rezervovanou kapacitou 320 EO. Do výpočtu EO se však mohou významně promítnout činnosti spojené s využitím plochy Z6, která je určená pro výrobu a skladování. Počet EO by se tak mohl významně navýšit a stávající kapacita ČOV by nebyla určitě dostatečná.

## 5. ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVIVŮ NAVRHOVANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Vyhodnocovaný koncept územního plánu Lidic byl vypracován v jedné variantě. Územní plán vymezil celkem 5 zastavitelných ploch:

- 4 plochy smíšené obytné (**Z1** - 1,5 ha, **Z3** - 1,4 ha, **Z4** - 3,1 ha, **Z5** - 6,2 ha)
- 1 plochu výroby a skladování (**Z6** - 3,2 ha)

Pro zastavitelné plochy Z4 a Z5 je stanovena podmínka pořízení a vydání **regulačního plánu** před vydáním prvního správního rozhodnutí v zastavitelné ploše. Zastavitelné plochy Z4 a Z5 jsou zastavitelné v II. etapě realizace výstavby. Plochy II. etapy mohou být využity po splnění zároveň obou následujících podmínek:

1. zastavitelné plochy smíšené obytné Z1 a Z2 budou zastavěny z 90% (vydání kolaudačního souhlasu).
2. po uplynutí časové lhůty 30 let od vydání územního plánu.

Dále byly navrženy 4 plochy změn v krajině:

- K1 (0,66 ha) - plocha určena k zalesnění.
- K2 (0,37 ha) - navržená vodní plocha.
- K3 (0,76 ha) - zajištění souladu se stávajícím stavem
- K4 (0,03 ha) - navržená vodní plocha.

V řešeném území je navržena 1 veřejně prospěšná stavba:

- VPS 1 – přeložka venkovního vedení VN 22 kV

Řešené území je členěno na plochy s rozdílným způsobem využití. Pro každou plochu je stanoveno využití hlavní, přípustné, podmíněčně přípustné, nepřípustné a podmínky prostorového uspořádání.

Seznam ploch s rozdílným způsobem využití stanovených v územním plánu (tučně zvýrazněné jsou způsoby využití, jež byly využity pro uvedené rozvojové plochy):

- **SO - Plochy smíšené obytné**
- OV - Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura
- OS - Plochy občanského vybavení – sportovní zařízení
- OH - Plochy občanského vybavení - hřbitov
- VP - Plochy veřejných prostranství
- DS - Plochy dopravní infrastruktury – silnice III.třídy
- DM - Plochy dopravní infrastruktury – místní komunikace
- DC - Plochy dopravní infrastruktury – polní a lesní cesty
- TI - Plochy technické infrastruktury
- **VS - Plochy výroby a skladování**
- **VV - Plochy vodní a vodohospodářské**
- NZ - Plochy zemědělské
- **NL - Plochy lesní**
- NS - Plochy smíšené nezastavěného území
- NZK - Plochy zeleně – krajinná
- NZS - Plochy zeleně – sídelní
- SP - Plochy specifické – památník (NKP)

Obrázek č. 7 Zastavitelné plochy a plochy změn v kajině navržené v konceptu ÚP Lidic



## ***Zastavitelné plochy***

Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy nad rozsah obsažený v regulačním plánu. Navržené zastavitelné plochy se kryjí se zastavitelnými plochami regulačního plánu. Část zastavitelných ploch v jihozápadním okraji obce byla v mezidobí zastavěna a je zahrnuta do zastavěného území.

### **Plochy smíšené obytné**

Územním plánem jsou navrženy celkem 4 plochy jako smíšené obytné, kde je sice přípustné využití i jiné než pro bydlení (viz níže), ale hlavní využití se očekává jako bydlení v RD.

Pro plochy smíšené obytné (SO) byly stanoveny tyto podmínky využití:

#### **A) Hlavní využití:**

- bydlení v rodinných domech

#### **B) Přípustné využití:**

- bydlení – nízkopodlažní zástavba
- stavby pro rodinnou rekreaci
- občanské vybavení
- sportovní zařízení a hřiště
- veřejná prostranství
- dopravní a technická infrastruktura
- přírodní složky, vodní plochy, zeleň

#### **C) Podmíněně přípustné využití:**

- drobná nerušící výroba a podnikatelské aktivity za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity (zejména hluk) na hranici vlastního pozemku
- v ochranném pásmu VN 22kV nesmí být umístěny plochy s charakterem chráněného venkovního prostoru
- podmínkou výstavby v zastavitelných plochách je vybudování kanalizace tak, aby plánovaná výstavba mohla být napojena na kanalizaci a ČOV.

Odkanalizování do bezodtokových jímek je možné pouze po prokázání nemožnosti napojení na kanalizaci nebo vypouštění odpadních vod do vodního toku.

#### **D) Nepřípustné využití:**

- Veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v příslušných předpisech
- Veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím

#### **E) Podmínky prostorového uspořádání:**

a) pro stávající plochy smíšené obytné (původní zástavba) platí regulativa definovaná ve změně č.1 regulačního plánu obce Lidice označovaná Bs

b) pro zastavitelné plochy Z1 a Z3 platí regulativa definovaná v regulačním plánu obce Lidice označovaná Bn1-3

c) pro zastavitelné plochy Z4 a Z5 platí regulativa definovaná v regulačním plánu obce Lidice označovaná Bn4, 5

## **Plocha Z1**

Plocha o velikosti 1,5 ha navazuje na souvislou zástavbu obce v severní části území. Plocha se nachází ve vzdálenosti cca 70 - 120 m od silnice I/61. Jižní strana lokality je od stávající zástavby obce oddělena liniovou zelení (vzrostlými stromy). Ze severní strany přiléhá k lokalitě navržená plocha Z6 (VS). Přístup na lokalitu je umožněn po stávajících komunikacích z jižní a západní strany. Na lokalitě je plánovaná výstavba cca 14 RD o průměrné výměře parcely cca 0,1 ha (1000 m<sup>2</sup>). Lokalita se nachází v ochranném pásmu NKP Památník Lidice. Plocha si vyžádá vynětí půdy ze ZPF v I. třídě kvality.

## **Plocha Z3**

Lokalita Z3 se nachází na západním okraji zastavěného území sídla Lidice v prostoru za fotbalovým hřištěm. Lokalita byla součástí větší plochy, která byla schválena regulačním plánem. V mezidobí byla část zastavěna a v konceptu ÚP se objevuje pouze část nezastavěná. Od volné krajiny (na západ od obce), která je tvořena rozlehlými zemědělskými pozemky, je lokalita oddělena liniovou zelení (vzrostlými stromy) při nezpevněné cestě. Přístup na lokalitu je v současnosti umožněn po stávající nezpevněné komunikaci. Na lokalitě je plánovaná výstavba cca 20 RD o průměrné výměře parcely cca 7000 m<sup>2</sup>. Lokalita se nachází v ochranném pásmu NKP Památník Lidice. Plocha si vyžádá vynětí půdy ze ZPF v I. třídě kvality.

## **Plocha Z4 a Z5**

Plochy Z4 a Z5 o souhrnné velikosti cca 9,3 ha vytvářejí věnec nové obytné zástavby od ulice Tokajické na severu až po silnici vedoucí do Hřebče (ulice Marzabottská). Celkový počet nových parcel na obou plochách činí min. 60 (při průměrné výměře jedné parcely cca 1500 m<sup>2</sup>). Plochy jsou od sebe navzájem oddělené stávající nezpevněnou cestou, využívanou jako cyklostezka. Do jižní části plochy Z5 zasahuje pásmo hygienické ochrany (PHO IIa) prameniště Hřebč, od samotného prameniště (PHO I. stupně) jsou hranice lokality vzdálené cca 110 m. Kolem severozápadní části lokality Z4 je plánována přeložka venkovního vedení VN 22 kV (VPS 1). Plochy si vyžádají vynětí půdy ze ZPF v I. a II. třídě kvality.

### Plochy výroby a skladování

Územním plánem byla navržena pouze jedna plocha tohoto využití, a to plocha Z6.

Pro plochy výroby a skladování (VS) byly stanoveny tyto podmínky využití:

#### A) Hlavní využití:

- stavby pro výrobu a skladování

#### B) Přípustné využití:

- stavby k zajištění podmínek pro užívání staveb výroby a skladování v souladu s jejich účelem
- stavby pro stavebnictví
- stavby pro zemědělství a zemědělskou výrobu
- stavby administrativní, výzkumné, vývojové, zkušební a veřejné infrastruktury jako součást staveb hlavních
- přírodní složky, vodní plochy, zeleň
- stavby dílen učňovského školství
- dopravní a technická infrastruktura
- veřejná prostranství

C) Podmínečně přípustné využití:

- podmínkou umístění staveb hlavního a přípustného využití je dodržení hygienických limitů hluku na hranici ploch s charakterem chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb a chráněného vnitřního prostoru staveb.

D) Nepřípustné využití

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v příslušných předpisech
- zdravotnictví, vzdělávání a výchova, hutnictví, chemii a těžké strojírenství, bydlení

E) Podmínky prostorového uspořádání:

Max. výška objektů 12m, kromě technologických zařízení

**Plocha Z6**

Jedná se o plochu při samotné severní hranici obce Lidice ležící v sousedství silnice I/61 – spojnicí Kladna a silnice R7 vedoucí do Prahy. Plocha má velikost 3,2 ha a nachází se v ochranném pásmu NKP Památník Lidice (od samotné hranice NKP se nachází cca 100 m). Plocha si vyžádá vynětí půdy ze ZPF v I. třídě kvality. Z jižní strany navazuje na plochu Z6 lokalita určená pro bydlení - Z1.

***Plochy změn v krajině***

Celkem jsou navrženy 4 plochy změn v krajině, které se týkají ploch pro vodní a vodohospodářské využití (W) a ploch pro lesní využití (NL).

Pro **plochy vodní a vodohospodářské (W)** byly stanoveny tyto podmínky využití:

A) Hlavní využití

Vodní plochy, vodní toky a pozemky s převažujícím vodohospodářským využitím

B) Přípustné využití:

Činnosti k zajištění podmínek pro nakládání s vodami, ochranu před jejich škodlivými účinky a suchem, regulaci vodního režimu území a plnění dalších účelů stanovených právními předpisy upravujícími problematiku na úseku vod a ochrany přírody a krajiny.

Dopravní a technická infrastruktura, drobná krajinná architektura.

Je přípustné zřizování rybníků. Přípustná je změna kultury mezi poli, sady, loukami, pastvinami, lesy a malými vodními plochami (do 0,5ha).

C) Podmínečně přípustné využití:

- v tomto případě se nestanovuje

Pro **plochy lesní (NL)** byly stanoveny tyto podmínky využití:

A) Hlavní využití

Plochy s pozemky určené k plnění funkce lesa

B) Přípustné využití:

Činnosti k zajištění podmínek využití pozemků pro les. Stavby a zařízení lesního hospodářství. Dopravní a technická infrastruktura, drobná krajinná architektura. Realizace protipovodňových opatření v krajině např. suchý poldr.

Je přípustné zřizování rybníků. Přípustná je změna kultury mezi poli, sady, loukami, pastvinami, lesy a malými vodními plochami (do 0,5 ha).

C) Podmínečně přípustné využití:

- v tomto případě se nestanovuje

D) Nepřípustné činnosti:

Jiné než přípustné využití není povoleno.

E) Podmínky prostorového uspořádání – nestanovují se

### **Plocha K1**

Plocha K1 o velikosti 0,66 ha je součástí interakčního prvku IP 2 a je určena pro zalesnění. Jedná se o pozemek který, je ze dvou stran obklopen pozemky PUPFL. Na ploše dojde k záboru ZPF II. třídy ochrany.

### **Plocha K2**

Jedná se o navrženou vodní plochu (0,37 ha), která byla obsažena v platném regulačním plánu, ale nebyla vyhodnocena a odsouhlasena k vynětí ze ZPF (dojde k záboru půdy s V. třídou ochrany). V konceptu ÚP není popsán účel navržené vodní plochy. Vodní plocha by měla být zřízena na Lidickém potoce, který je součástí lokálního biokoridoru a zároveň významného krajinného prvku.

### **Plocha K3**

Plocha K3 je označena jako návrh nové vodní plochy, ale ve skutečnosti je již dlouhá léta součástí rybníka a je vodní plochou. Jedná se o zajištění souladu se stávajícím stavem, nikoli o navrženou vodní plochu. Jižní část plochy tvoří vzrostlé stromy, které jsou příležitostně zaplavovány vodou.

### **Plocha K4**

Malá (0,03 ha) plocha je součástí pozemků určených pro funkci lesa (dojde k vyjmutí z PUPFL) a navržena je jako nová vodní plocha. Tato vodní plocha byla navržena již v platném regulačním plánu, ale nebyla vyhodnocena k vynětí z PUPFL. Z tohoto důvodu je součástí vyhodnocení v územním plánu. Plocha je součástí interakčního prvku IP 1.

### ***Souhrnný popis vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo***

Dále budou hodnoceny vlivy na:

- obyvatelstvo,
- biologickou rozmanitost,
- faunu, floru,
- půdu,
- vodu,
- ovzduší,
- hmotné statky,
- kulturní dědictví,
- krajinu,

Z hlediska trvání lze všechny vlivy považovat za dlouhodobé až trvalé.

#### *Vlivy na obyvatelstvo*

Potenciální negativní vlivy na veřejné zdraví jsou spojeny s vlivy na akustickou situaci a s vlivy na čistotu ovzduší. Územní plán navrhuje v obci nové zastavitelné plochy, které budou zdrojem i cílem dopravy, která obecně zapříčiňuje hlukové emise i emise znečišťujících látek. Hlavním zdrojem hluku na území obce je silniční doprava, konkrétně **komunikace č. I/61**, která tvoří severní hranici katastrálního území a nachází se v relativní blízkosti obytné zástavby. Dalším zdrojem hluku může být letecký provoz na nedaleké letiště Ruzyně (zájmová oblast leží mimo ochranné hlukové pásmo letiště). Dle výsledků celostátního sčítání

dopravy v roce 2010, prováděného Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, činila celoroční průměrná intenzita všech vozidel na komunikaci I/61 ve sčítacím úseku přiléhajícím k zájmovému území 10001 - 15000 za 24 hodin.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve chráněném venkovním prostoru stanoví nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Kritériem je veličina ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{L_{Aeq}}$  (dB). Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech jsou definovány v §12 a v příloze číslo 3 k tomuto nařízení. Nejvyšší přípustné hladiny hluku z dopravy po veřejných komunikacích jsou pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb v uvedeném nařízení vlády stanoveny pro denní a noční dobu takto:

**Tabulka č. 11 Hygienické limity z dopravy po veřejných komunikacích podle NV č. 272/2011 Sb.**

Druh chráněného prostoru	hygienický limit (dB $L_{Aeq}$ )	
	den	noc
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	55	45
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	55	45
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb	60	50
Chráněný ostatní venkovní prostor	60	60

V zájmovém území se nenachází žádná zdravotnická zařízení ani lázně. Na základě uvedeného lze stanovit denní limit 60 dB pro chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor a noční limit pro chráněný prostor staveb 50 dB.

V důsledku navržených ploch pro bydlení se neočekávají výrazné změny v dopravě, které by vyvolaly nadměrné navýšení hlukové zátěže. V případě lokality pro výrobu a skladování (Z6) nejsou známy konkrétní aktivity (ani objem generované dopravy), které by mohly v souvislosti s funkčním využitím a blízkosti obytné zástavby vyvolat zvýšenou hlukovou zátěž. **Hlukem ze silnice I/61 mohou být ovlivněné zejména navrhované lokality v její blízkosti, a to především ty, které jsou určeny pro bydlení (Z1, Z4).**

Na komunikaci I/61 se provádí hlukové mapy (podle vyhlášky č. 523/2006 Sb.) v celkové délce komunikace 5,52 km (MÚK s R7 - Kladno) s jednostranným přiblížením k obci Lidice a Buštěhrad. Hlukové mapy pracují s tzv. hlukovými ukazateli:

- den-večer-noc ( $L_{dvn}$ ) je hlukovým ukazatelem pro celodenní obtěžování hlukem,
- den ( $L_d$ ) je hlukovým ukazatelem pro obtěžování hlukem během dne,
- večer ( $L_v$ ) je hlukovým ukazatelem pro obtěžování hlukem během večera,
- noc ( $L_n$ ) je hlukovým ukazatelem pro rušení spánku.

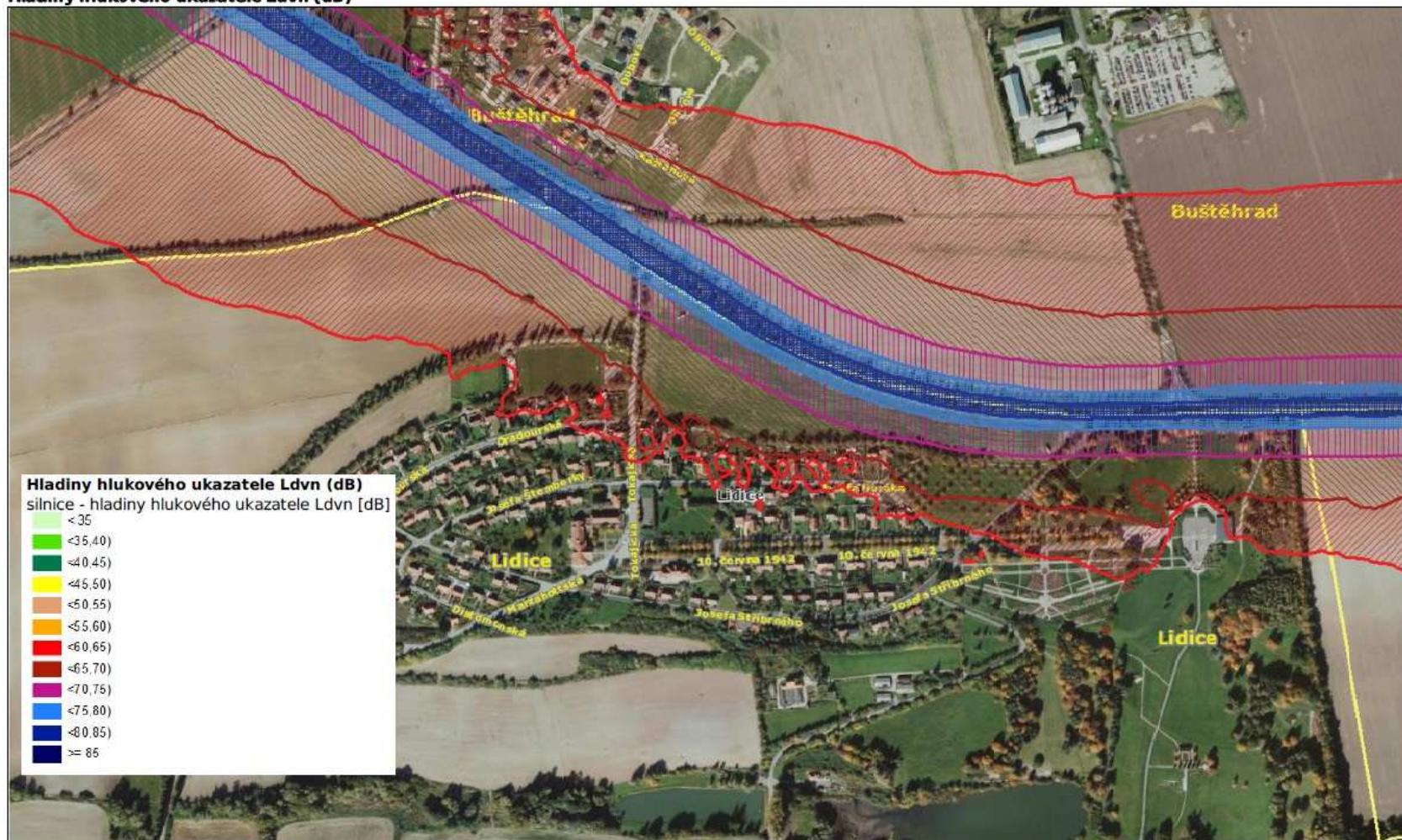
Pro hlukové ukazatele pro den-večer-noc ( $L_{dvn}$ ) a pro noc ( $L_n$ ) se stanoví tyto mezní hodnoty:

- pro silniční dopravu  $L_{dvn}$  se rovná 70 dB a  $L_n$  se rovná 60 dB,

Na obr. 7 a 8 jsou znázorněny hlukové ukazatele  $L_{dvn}$  a  $L_n$  pro silnici I/61 v zájmovém území. Podle těchto hlukových map je patrné, že u hodnoty  $L_n$  a  $L_{dvn}$  dochází k mírnému překračování ( $L_n < 60 - 65$ ;  $L_{dvn} < 70 - 75$ ) na úrovni severní hranice lokality Z1.a severní části lokality Z4.

Obrázek č. 8 Hladiny hlukového ukazatele  $L_{dvn}$  v zájmovém území (zdroj: www.geoportal.gov.cz)

Hladiny hlukového ukazatele  $L_{dvn}$  (dB)

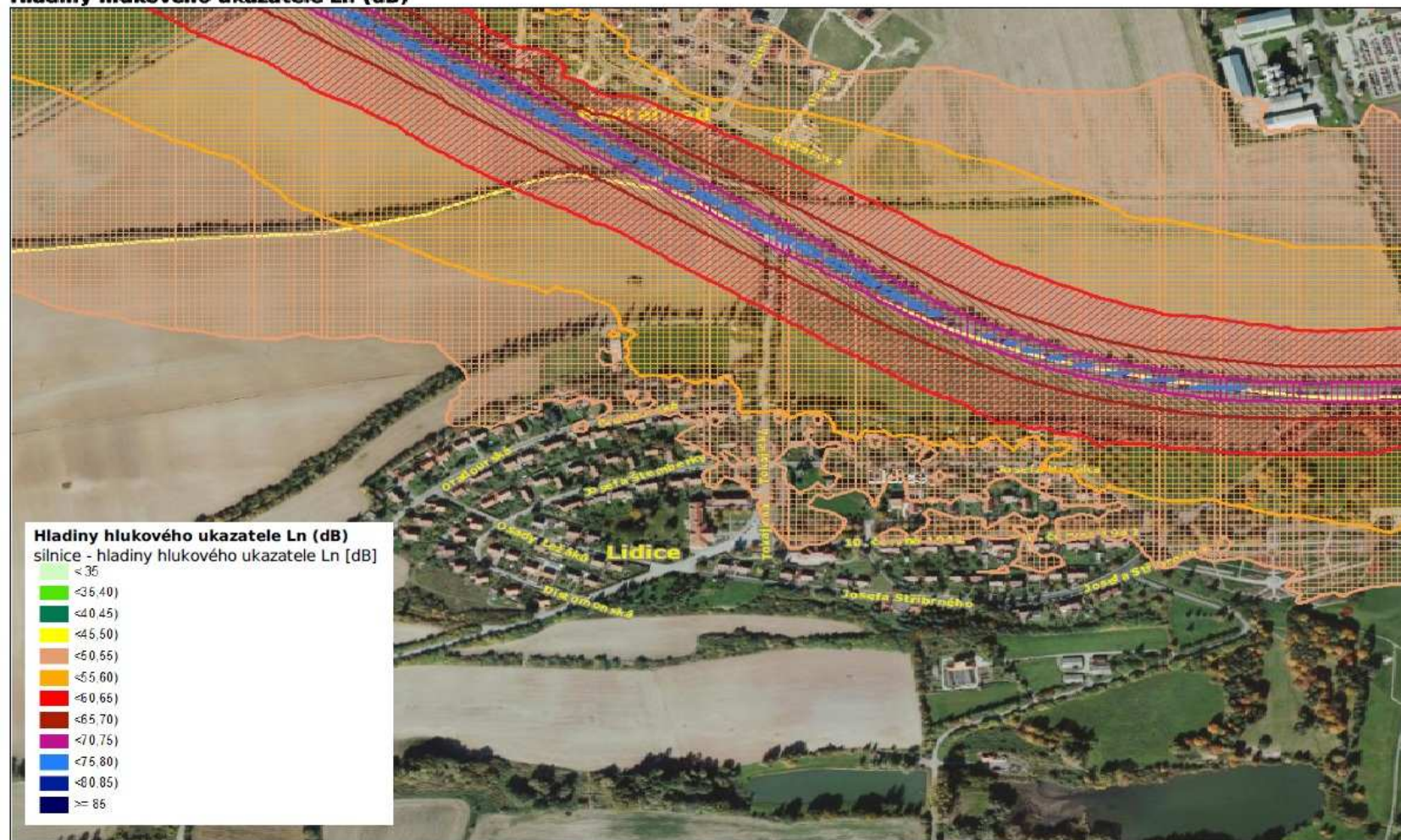


Poskytovatelé:

1:5000  
 0 68 136 204 272 340 m

Obrázek č. 9 Hladiny hlukového ukazatele Ln v zájmovém území (zdroj: www.geoportal.gov.cz)

**Hladiny hlukového ukazatele Ln (dB)**



Poskytovatelé:  
GEODIS GÚZK LP&E

### *Vlivy na biologickou rozmanitost, faunu, floru, ÚSES, VKP*

Navrhované zastavitelné lokality nebudou mít významný vliv na faunu (vyjma možného ovlivnění raka kamenáče v Zákolanském potoce - viz Natura 2000) a flóru, a to zejména z důvodu nižší biologické hodnoty dotčených lokalit - rozvojové plochy jsou soustředěny převážně do proluk zastavěného území nebo logicky navazují na stávající sídelní strukturu, přičemž se dotýkají zejména orné půdy. Zemědělská půda se obvykle nevyznačuje vysokou biologickou rozmanitostí.

V rámci lokality K2 může dojít v souvislosti s výstavbou vodní plochy k ovlivnění bioty vázanou na Lidický potok. Mezi přímé vlivy lze zařadit přímou destrukci stanovišť (potoční niva s břehovou vegetací, samotný tok) a nepřímo i k ovlivnění zejména vodní fauny (např. v důsledku změny proudění). Územním plánem není tato plocha podrobněji popsána, chybí zejména účel vodní plochy (v případě chovu ryb může dojít nevhodnou obsádkou k ovlivnění obojživelníků) - nedaleko se např. nachází stávající rybník na Lidickém potoce. Plochou K4 dojde zároveň k ovlivnění lokálního ÚSES - LBK 8 a VKP (vodní tok). Před realizací tohoto záměru bude potřeba zhotovit biologický průzkum a následně biologické hodnocení.

ÚSES nebude jinak územním plánem dotčen, naopak dojde k posílení funkcí ekologické stability vzhledem k vymezeným interakčním prvkům, které se doporučují zatravnit a zalesnit.

### *Vlivy na soustavu Natura 2000*

Odbor životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje ve svém koordinovaném stanovisku (č. j.: 024177/2011/KUSK-OŽP/ŠJ) nevyločil, že návrh zadání UP Lidic může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost EVL Zákolanský potok.

**Vyhodnocením vlivů na soustavu Natura 2000 se zabývá detailně příloha B,** kde jsou i zhodnoceny kumulativní vlivy.

Posuzovaná koncepce nepředstavuje přímý územní střet s identifikovanou dotčenou EVL Zákolanský potok, ale nepřímo může dojít k ovlivnění v důsledku zvýšeného vypouštění odpadních vod do Lidického potoka, který se po cca 3 km vlévá do Zákolanského potoka. Předmětem ochrany EVL Zákolanský potok je rak kamenáč, který je přímo závislý na kvalitě vody. Klíčový je v tomto směru zejména nárůst ekvivalentních obyvatel (EO) obce a aktivit, které by mohly kvalitu vodního prostředí ovlivnit.

Závěrem hodnocení je:

*„Územní plán Lidic má významný negativní vliv (resp. negativní vliv dle odst. 9 § 45i ZOPK) na evropsky významné lokality a ptáčí oblasti. Byl vyhodnocen mírný negativní vliv navrhovaných ploch Z1 a Z3, významný negativní vliv ploch Z4 a Z5. Z důvodů významné kumulace s dalšími negativními vlivy a aktuálnímu stavu populace předmětu ochrany byly vyhodnoceny významné negativní vlivy u ploch Z4, Z5 a Z6.*

### *Vlivy na půdní fond*

V posuzovaném území je evidováno 379,74 ha zemědělské půdy, což představuje 79,98 % výměry katastrálního území. Pokud budeme považovat půdy zařazené do I. a II. třídy ochrany za nadprůměrně kvalitní, lze konstatovat, že cca 76,3 % území obce má nadprůměrnou kvalitu.

Koncept územního plánu vytváří předpoklad ke zvýšení podílu zastavěných ploch v území. Navržené zastavitelné lokality zabírají 15,5 ha.

ÚPD se dotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa pouze ve dvou případech, které nejsou významné. Jedná se o plochy změn v krajině K1 a K4. U plochy K1 se uvažuje se zalesněním (tedy převodu ZPF - trvalého travního porostu na PUPFL) pozemku č. 694 o

celkové výměře 0,65 ha. U plochy K4 se jedná o vyjmutí PUPFL z pozemku č. 689 o celkové výměře 0,03 ha pro účely vybudování malé vodní plochy.

Přehled záborů dle jednotlivých lokalit ukazují následující tabulky.

**Tabulka č. 12 Zábory zemědělské půdy**

Zastavitelné lokality podle způsobu využití, plochy změn v krajině	[ha]
Plochy smíšené obytné (SO)	12,24
Plochy výroby a skladování (VS)	3,21
Plochy vodní a vodohospodářské (W)	1,13
Plochy lesní (NL)	0,66
<b>Celkem</b>	<b>17,24</b>

Zábor dle třídy ochrany ZPF	[ha]	podíl (%)
I.	12,65	73,5
II.	3,44	20,0
V.	1,13	6,5
<b>Celkem</b>	<b>17,2</b>	<b>100</b>

Číslo lokality	Způsob využití dle ÚP	Kód BPEJ	Třída ochrany	Výměra (ha)	Celková výměra (ha)
<i>nové zastavitelné plochy</i>					
Z1	Plochy smíšené obytné (SO)	4 10 00	I	1,53	1,53
Z3	Plochy smíšené obytné (SO)	4 10 00	I	0,62	1,40
		4 10 10	I	0,78	
Z4	Plochy smíšené obytné (SO)	4 10 00	I	3,08	3,12
		4 10 10	I	0,04	
Z5	Plochy smíšené obytné (SO)	4 10 00	I	0,11	6,19
		4 10 10	I	3,29	
		4 19 11	II	2,75	
		4 12 10	II	0,03	
Z6	Plochy výroby a skladování (VS)	4 10 00	I	3,21	3,21
K1	Plochy lesní (NL)	4 08 10	II	0,66	0,66
K2	Plochy vodní a vodohospodářské (W)	4 72 04	V	0,37	0,37
K3	Plochy vodní a vodohospodářské (W)	4 72 01	V	0,76	0,76

Koncept územního plánu předpokládá největší zábor u nejkvalitnější půdy, tj. I. třídy ochrany v rozsahu 12,65 ha a ve II. třídě ochrany v rozsahu 3,44 ha. Zastavitelné plochy jsou vymezeny převážně pro individuální bydlení. Půdy v I. třídě ochrany lze přitom odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně pro záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu. Zábory kvalitních půd (I. a II. třídy) však souvisejí s tím, že jsou i v zájmovém území nejvíce zastoupeny (76,3 % území celého katastru!). Mají-li zastavitelné plochy navazovat na současnou zástavbu, tak nejsou pro obec ani jiné varianty záboru.

### *Vlivy na vody*

Posuzovaný záměr je zejména spjat s možným ovlivněním kvality vody v Zákolanském potoce v důsledku zvýšeného vypouštění odpadních vod do Lidického potoka, který se následně vlévá do Zákolanského. V kap. 3 a části B byla udělána rešerše dostupných dat o současné kvalitě vody v Zákolanském potoce. Na základě analýzy dat lze říci, že kvalita vody je ve velmi špatném stavu a každé navýšení odpadních vod bez řádného čištění bude významně negativní. V kap. 4 byla zhodnocena kapacita obecní ČOV Lidice, zda postačí k čištění všech odpadních vod, které lze očekávat v důsledku všech navrhovaných změn. Bylo zjištěno, že stávající rezerva ČOV (v napojení nových EO) určená pro obec Lidice bude dostačovat na záměry výstavby bydlení v I. etapě, tj. pro plochy Z1 a Z3. U navrhovaných ploch Z4, Z5 a Z6 nelze v současné době zajistit požadované čištění odpadních vod.

V důsledku přijetí navrhovaného územního plánu v předkládané podobě nelze tedy vyloučit možné významné ovlivnění kvality vod v Zákolanském potoce. Z tohoto důvodu se doporučuje odstranit plochy Z4, Z5 a Z6 z navrhovaného územního plánu Lidic min. do té doby, než bude technicky zajištěno dostatečně kapacitní čištění odpadních vod.

Přebytečné množství odtékajících povrchových vod je nutné řešit likvidací individuálně na jednotlivých pozemcích.

Navrhované zastavitelné plochy se nacházejí na nezpevněném povrchu (převážně louky), jehož zastavěním (zpevněním) dojde k soustředování a urychlení odtoku povrchových vod. Dojde tak k ovlivnění retenční schopnosti území. Nepředpokládá se však, že by toto ovlivnění bylo významné.

Všechny zastavitelné plochy se nacházejí ve vnějším ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně (PHO IIb) Prameniště Hřebeč, lokalita Z5 zasahuje ve své jižní části do vnitřního pásma vodního zdroje II. stupně (PHO IIa). Vodní zákon nepředepisuje žádná konkrétní omezení, povinnosti nebo technická opatření v ochranných pásmech vodních zdrojů, v rámci vodoprávního řízení toto provádí vodoprávní úřad.

### *Vlivy na ovzduší a klima*

Bez znalosti objemu dopravy vyvolané provozem nových ploch pro bydlení a případných technologií zde umístěných (týká se zejm. lokality Z6 pro výrobu a skladování), nelze kvalifikovaně vliv na ovzduší hodnotit. Obec je plně plynofikována, v nových rozvojových lokalitách bude proveden rozvod plynovodů s napojením na stávající rozvod. Proto lze pouze předpokládat, že posuzovaná koncepce nenavrhuje takové změny využití území, u kterých by se předpokládal významný zdroj znečištění ovzduší.

Při rozhodování o umístění jednotlivých zdrojů znečištění ovzduší je nutno respektovat požadavky na ochranu ovzduší vyplývající z Krajského programu snižování emisí a imisí a energetické koncepce Středočeského kraje. Celkový vliv koncepce na kvalitu ovzduší lze považovat za nevýznamný.

### *Vlivy na krajinu a kulturní dědictví*

Jedním ze způsobů, jak popsat využívání území, je tzv. koeficient ekologické stability ( $K_{es}$ ), který je detailněji popsán v kap. 2. Na základě hodnoty koeficientu ekologické stability (0,13) lze nahlížet na řešené území jako na krajinu silně narušenou a člověkem pozměněnou. Katastrální území Lidice je ze 75% tvořeno ornou půdou, která se zahrnuje do nestabilních ploch v rámci ekologické stability území. Územní plán navrhuje vyjmutí cca 15,5 ha ZPF - orné půdy a převést ji na plochy určené pro výstavbu, tj. na plochy rovněž nestabilní. Při započítání koeficientu zastavění z podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití dojde k nevýznamné změně.

Celé území obce Lidice leží v oblasti s výskytem archeologických nálezů. Pro veškerou stavební činnost nebo terénní úpravy se proto vztahuje ustanovení § 22, odst. 2 zákona č.

20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že při zásahu do území musí být proveden záchranný archeologický průzkum.

V zájmovém území se nachází národní kulturní památka - **Památník Lidice**. Národní kulturní památky jsou památky, které podle § 4 odst. 1 zákona č. 20/1987 sb., v platném znění (zákon o státní památkové péči) tvoří nejvýznamnější součást kulturního bohatství národa. Pro NKP Památník Lidice bylo vyhlášeno ochranné pásmo, které zahrnuje celé zastavěné území obce včetně části nezastavěného. Do ochranného pásma NKP jsou navrženy plochy: Z1, Z3 a Z6. Současná zástavba Lidic má dosti kompaktní charakter, a to jak z hlediska prostorového – půdorysu sídla, tak také z hlediska individuálních parametrů zdejších objektů, které se vyznačují jednotnou výškovou hladinou, pozicí vůči uliční frontě (orientaci hřebene) i celkovým architektonickým výrazem. **U lokalit pro bydlení bude potřeba dodržet jednotný ráz okolní zástavby.** Koncept územního plánu Lidic navrhuje v ochranném pásmu a poměrně i v těsné blízkosti (cca 100 m) samotné NKP Památník Lidice plochu **Z6** s funkčním využitím VS - výroba a skladování. Důležitým faktem je skutečnost, že na území obce nestojí žádná industriální zástavba. Z výše uvedených důvodů byla pro účely tohoto hodnocení zpracována samostatná odborná příloha (příloha 1), která zhodnocuje charakteristiku krajinného rázu území a potenciální vliv vybraných ploch uvažovaných změn využití území na krajinný ráz.

Podle této přílohy jsou zastavitelné plochy hodnoceny následovně:

#### **Navržená plocha pro výrobu a skladování - funkční plocha Z6**

Z hlediska zákonem definovaných hodnot (odst. 1 zákona č. 114/92 Sb.) lze vidět vymezení návrhové plochy Z6 s výše uvedeným funkčním zaměřením problematické především s ohledem kulturně-historické dominanty v území, harmonické měřítko, popř. i harmonické vztahy v území.

Zájmová plocha Z6, resp. její západní okraj, se nachází cca 300 metrů od Lidického památníku. Již v současnosti je mezi plochou Z6 a Lidickým památníkem funkční vizuální vazba, a to i ze západního okraje této plochy (ze silnice vedoucí do Lidic – ulice Tokajická). Výstavbou jakýchkoliv účelových objektů (skladových či výrobních) hal v typovém provedení v této ploše by nepochybně citelně utrpěl zřetelně přítomný pietní charakter, místo odkazu a celkový kulturně-historický význam místa, přesahující dalece hranice území České republiky. V tomto ohledu nelze předpokládat ani realizaci účinných eliminačních opatření, památkově chráněný areál bývalé obce zasluhuje maximální a trvalé zachování a veškeré ekonomické aktivity konfliktní s historickou podobou území zde jsou vysoce konfliktní. Zájmová plocha Z6 spadá do ochranného pásma národní kulturní památky Lidice, což samo o sobě indikuje značný kulturně-historický význam místa.

Výstavba průmyslové či skladové zóny se jeví problematická i ohledem na harmonické měřítko území či vztahy v území, které kromě primárních přírodních dispozic spoluurčuje také charakter vlastního sídla – kompaktnost jeho zástavby, funkční jednota se zcela převažující obytnou funkcí či vysoká míra jednoty architektonického výrazu domů. To je dáno mj. absencí účelové (industriální) zástavby v obci. Tento rys představuje důležitou charakteristiku obce, kterou je žádoucí zachovat. Objekty uvažované skladové zóny by nepochybně plošně, hmotově i výrazově (typové haly s plochou střechou, zbarvení) byly v protikladu se stávajícím neindustriálním koloritem zástavby obce. Tento kontrast podporuje poloha zájmové plochy v bezprostředním sousedství stávající zástavby, resp. plochy uvažované pro rozšíření obytné zástavby, která se současně zastavěným územím obce hraničí.

Obecně lze konstatovat (i s ohledem na historický odkaz), že na území obce Lidice budování plošně rozlehlých průmyslových (skladových či výrobních) areálů není žádoucí.

Zákonem definované předměty ochrany krajinného rázu – zvláště chráněná území či významné krajinné prvky nebudou v případě plochy Z6 nijak dotčeny.

## **Návrhové plochy s funkcí individuální obytné zástavby – funkční plochy Z1, Z3, Z4, Z5**

Koncept ÚP obce Lidice uvažuje s rozšířením obytné zástavby v sídle – návrhem několika nových funkčních ploch s funkcí smíšené obytné zástavby. Jedná se o funkční plochy Z1, Z3, Z4 a Z5 (jejich detailní polohu na podkladu leteckého snímku znázorňuje příloha č. 2). Celkový počet nových parcel pro individuální rodinnou zástavbu na všech uvedených funkčních plochách činí cca 94. Stávající počet obytných domů v Lidicích dosahuje 161. Všechny uvedené nové funkční plochy navazují na současně zastavěné území obce.

Uvažované zvýšení počtu parcel pro výstavbu nových obytných domů oproti současnému stavu (o 58%) představuje razantní nárůst. Tento trend posledních let týkající se hlavně příměstských oblastí (především v zázemí hlavního města) představuje negativní jev z hlediska stávající stabilizované územní struktury Lidic a nelze jej považovat za žádoucí.

### Funkční plocha Z1

Jedná se o plochu navazující na zastavěné území obce na severovýchodní okraji. Předpokládaný počet parcel na ploše činí 14. Z hlediska zákonných požadavků ochrany krajinného rázu lze konstatovat, že uvedená plocha není konfliktní ve vztahům k předmětům jeho ochrany. Výstavba 14 domů v této části nenaruší při dodržení architektonických zvyklostí (viz níže) prostorové uspořádání sídla ani nebude v kolizi vůči památkově chráněnému území bývalé obce.

### Funkční plocha Z3

Jedná se o plochu, která vytváří určitý lem podél celého západního okraje obce. Předpokládaný počet parcel na ploše činí 20. Uvažované rozšíření obytné zástavby v prostoru mezi okrajem současného sídla a specifickým vegetačním prvkem – liniovým pásem vzrostlých listnáčů lze z hlediska potenciálních dopadů na krajinný ráz akceptovat – specifikovaný nezastavěný pás představuje logický prostor pro možné rozšíření zástavby obce. Při dodržení architektonických zvyklostí (viz níže) realizace obytné zástavby v této ploše nezpůsobí neúměrný zásah do zákonných předmětů ochrany krajinného rázu. Nezbytnou podmínkou je zachování existující liniového pásu dřevin stojícího jako lem v předstupu západního okraje zástavby.

### Funkční plochy Z4 a Z5

Jedná se o plochy navazující na předchozí plochu Z3 dále k západu a k severu. Obě plochy vytvářejí věnec nové obytné zástavby od ulice Tokajické na severu až po silnici vedoucí do Hřebče (ulice Marzabottská). Celkový počet nových parcel na obou plochách činí min. 60. I přes značnou vizuální exponovanost předmětných ploch rozšíření souvislé zástavby nových domů při dodržení architektonických zvyklostí nezpůsobí takový zásah do krajinného rázu území, který by představoval zásadně nepříznivý vliv na charakter území a jeho hodnoty. S ohledem na historický vývoj sídel (Lidice však v tomto ohledu představují díky pochmurným událostem během II. světové války zcela výjimečný sídelní útvar) však takový rozvoj zástavby nemá zřetelnější analogii. Žádoucí je proto zvážit rozšíření obytné zástavby pouze v rozsahu ploch Z1 a Z3.

### *Vliv na produkci odpadů, využití nebezpečných látek a přípravků*

Posuzovaná koncepce bude mít vliv na odpadové hospodářství obce díky předpokládanému nárůstu počtu obyvatel, až o cca 540. Nakládání s odpady se bude řídit zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Tento vliv je hodnocen jako nevýznamný.

## 6. POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH KLADNÝCH A ZÁPORNÝCH VLIVŮ PODLE JEDNOTLIVÝCH VARIANT ŘEŠENÍ A JEJICH ZHODNOCENÍ. SROZUMITELNÝ POPIS POUŽITÝCH METOD VYHODNOCENÍ VČETNĚ JEJICH OMEZENÍ

### *Varianty*

Koncept územního plánu byl zpracován v jedné variantě.

V současné době je pro území platný regulační plán obce (ve znění jeho změny č. 1), schválený Zastupitelstvem obce dne 20.12. 2006. Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy nad rozsah obsažený v regulačním plánu. Navržené zastavitelné plochy se kryjí se zastavitelnými plochami regulačního plánu.

V rámci vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí byla vzata do úvahy i varianta nulová představovaná nerealizací změn zastavitelného území a změn v krajině. Nerealizací koncepce by nemělo dojít k záboru vysoce kvalitní zemědělské půdy. Vysoké zábery kvalitních půd (I. a II. třídy) však souvisejí s tím, že jsou i v zájmovém území nejvíce zastoupeny (76,3 % území celého katastru!). Mají-li zastavitelné plochy navazovat na současnou zástavbu, tak nejsou pro obec ani jiné varianty záboru.

Schválením předloženého konceptu ÚP by došlo na základě vyhodnocení vlivů konceptu ÚP na lokality soustavy Natura 2000 k významnému vlivu na celistvost a předmět ochrany EVL Zákolanský potok (blíže viz příloha B). Schválením plochy (Z6) pro výrobu a skladování by došlo na základě zhodnocení potenciálního vlivu konceptu ÚP na krajinný ráz území (viz příloha 1 části A) k negativnímu zásahu do kulturně-historických hodnot území. Souhrnně lze tedy říci, že nepřijetím (v této podobě) předkládané územně plánovací dokumentace by nedošlo k negativním vlivům na lokality soustavy Natura 2000 a nebyly by narušeny kulturně historické hodnoty území.

### *Popis použitých metod*

Úroveň zpracování vyhodnocení vlivů územního plánu je strategická, nikoliv projektová. Vyhodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví je přizpůsobeno této skutečnosti, zabývá se tak spíše identifikováním předpokládaných vlivů spojených s realizací ploch a územního plánu jako celku, a to z pohledu stávající i navrhované situace. Detailnější posouzení bude předmětem dalších stupňů posouzení vlivů na životní prostředí (např. proces EIA, územní řízení).

Pro vyhodnocení kapacity obecní ČOV Lidice pro navrhované změny v území se vycházelo z rezervované kapacity ČOV pro obec Lidice. Tento údaj byl získán na základě vyjádření podniku Středočeské vodárny a.s. ze dne 21.12. 2010. Odhadovaný nárůst obyvatel byl převzat z dosud platného regulačního plánu obce (pro lokality Z1 a Z3) a dále z odhadu na základě konzultace s projektantem územního plánu. Přepočet obyvatel na ekvivalentní obyvatele byl proveden vzorcem pro malé obce.

V průběhu zpracování dokumentace se nevyskytly takové problémy při shromažďování požadovaných údajů resp. nedostatky ve znalostech, které by znemožňovaly formulaci závěrů. Dostupné informace jsou pro účely vyhodnocení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví dostatečné.

Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 se řídí platnou metodikou MŽP ČR (Věstník MŽP, listopad 2007).

Vyhodnocení potenciálních vlivů vybraných ploch uvažovaných změn využití území na krajinný ráz území bylo provedeno podle metodického postupu: Vorel, I., Bukáček, R., Matějka, P., Culek, M., Sklenička P. (2004): *Metodický postup posouzení vlivu navrhované stavby, činnosti nebo změny využití území na krajinný ráz*, ČVUT, Praha.

## 7. POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁVAŽNÝCH ZÁPORNÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Posuzován je návrh změn využití území obce Lidice oproti současnému stavu jako celek s tím, že nerealizace některých požadavků nebo pouze jejich částečná realizace je též považována za opatření k vyloučení nebo snížení negativních vlivů na životní prostředí.

Na základě prověření předloženého konceptu územního plánu Lidic z hlediska předpokládaných vlivů na životní prostředí byly vyvozeny tyto konkrétní návrhy a doporučení (zdůvodnění viz kapitola 5):

### *Doporučení pro vyřazení ploch z konceptu územního plánu*

Na základě vyhodnocení vlivů konceptu ÚP Lidice na lokality soustavy Natura 2000 a na základě vyhodnocení potenciálních vlivů vybraných ploch uvažovaných změn využití území na krajinný ráz území se doporučuje vyřadit:

- lokalita Z4
- lokalita Z5
- lokalita Z6

Lokality Z4 a Z5 by se mohly výhledově začlenit do územního plánu (v podobě změny ÚP) v případě, že obecní ČOV bude intenzifikována na dostatečnou kapacitu (změna ÚP by musela proběhnout až po intenzifikaci). Lokalitu Z6 pro výrobu a skladování doporučujeme vyřadit definitivně z důvodu zásadního konfliktu s kulturně-historickým významem místa.

Z důvodu doporučení vyloučení výše uvedených zastavitelných ploch, nebudou pro ně dále navrhována opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci negativních vlivů na ŽP.

### *Ochrana veřejného zdraví*

- lokalita Z1 - vzhledem k blízké přítomnosti silnice I/61 doporučujeme zrealizovat pás ochranné a izolační zeleně pro snížení účinků hluku a emisí znečišťujících látek.

### *Ochrana přírody a krajiny*

- Pro všechny výsadby veřejné i krajinné zeleně používat výhradně původní přirozené druhy rostlin.
- Založit porosty krajinné zeleně na územním plánem vymezených interakčních prvcích.
- Před případnou realizací vodní plochy K2 na Lidickém potoce zhotovit biologický průzkum lokality a biologické hodnocení záměru a řídit se vzešlými doporučeními.
- Důsledně chránit všechny liniové porosty (tvořené zejména vzrostlými stromy)

### *Ochrana krajinného rázu*

Vzhled nové obytné zástavby musí odpovídat základním zvyklostem u venkovské zástavby a také konkrétním požadavkům vyplývajícím z místních zvyklostí, zakotvených mj. v Regulačním plánu obce Lidice. Z krajinářského hlediska lze uvést následující požadavky:

- Podlažnost – přízemní + podkroví; výška hřebene max. 9 metrů
- Půdorys objektu – obdélný; orientovat podle příjezdové cesty (rovnoběžně či kolmo); individuální domy či dvojdomy
- Sedlový tvar střechy o sklonu cca 45 %; bez valeb či polovaleb

- Skládaná střešní krytina – tašky (pálené či betonové); vyloučit plech, živičné materiály; červený odstín
- Barevné provedení fasád – nekontrastní odstíny hnědé, šedé, okrové
- Zeleň v zahradách – převaha listnáčů; realizovat výsadby na přechodu sídla do volné krajiny – pouze ze stanovištně odpovídajících listnáčů

Případná další opatření mohou být navržena v rámci projednávání záměrů resp. související projektové dokumentace a dokumentace hodnocení vlivů na životní prostředí. Předpokládá se dodržování všech zákonných předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí.

## **8. ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ VNITROSTÁTNÍCH CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ**

Základním krokem pro zapracování cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace je formulace zadání územního plánu, v němž jsou uvedeny požadavky na vypracování územního plánu. Tyto požadavky zohledňují již v tomto kroku cíle přijaté v rámci Politiky územního rozvoje České republiky, popř. Zásad územního rozvoje Středočeského kraje a rámcově zahrnují i požadavky na ochranu krajiny a dalších hodnot v území.

Vyhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni je uvedeno v kapitole 1. V ní byly identifikovány potenciální střety navrhovaného územního plánu s cíli přijatými na vnitrostátní úrovni.

## **9. NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí vychází z požadavku § 10, písm. h zákona č. 100/2001 Sb., z něhož vyplývá, že její předkladatel je povinen zajistit sledování a rozbor vlivů schválené územně plánovací dokumentace na životní prostředí a veřejné zdraví. Pokud zjistí, že její provádění má nepředvídané závažné negativní vlivy na životní prostředí nebo veřejné zdraví, je povinen zajistit přijetí opatření k odvrácení nebo zmírnění takových vlivů, informovat o tom příslušný úřad a dotčené správní úřady a současně rozhodnout o změně územně plánovací dokumentace.

Územní plány obecně se liší od většiny ostatních koncepcí tím, že neobsahují exaktně formulované a kvalifikované cíle a z nich vyplývající opatření k jejich dosažení. Dle § 43 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, „územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (dále jen "urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezí zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (dále jen "plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů“.

Jako nejvhodnější ukazatele pro sledování vlivu ÚPD na ŽP lze ve vztahu k posuzované koncepci zmínit:

- sledování jakosti vypouštěných odpadních vod (je pravidelně prováděno na základě povolení k vypouštění odpadních vod)
- sledování jakosti vody dotčených vodních toků (Zákolanský potok je pravidelně sledován, vhodné by bylo rozšíření sledování i na Lidický potok)
- biomonitoring stavu populace raka kamenáče v Zákolanském potoce (je zajištěno v rámci sledování stavu druhu)
- hluková zátěž (u lokality Z1)

Pro sledování vlivu uplatnění územního plánu na životní prostředí lze dále využít sadu klíčových indikátorů, jejichž pomocí je v kapitole 2 tohoto Vyhodnocení popsán současný stav životního prostředí v zájmovém území.

## 10. NETECHNICKÉ SHRUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ, ZÁVĚR

Název koncepce: Územní plán obce Lidice - koncept

Řešené území: Administrativní území obce Lidice

Požizovatel: Obec lidice

V současné době je pro území platný regulační plán obce (ve znění jeho změny č. 1), schválený Zastupitelstvem obce roku 2006. Specifický charakter této územně plánovací dokumentace schválené podle starého stavebního zákona č. 50/1976 Sb. je hlavním důvodem pořízení nového územního plánu. Podle nového stavebního zákona č. 183/2006 Sb. již není možné pro malé obce nahradit územní plán regulačním plánem, tzn., že ani změnou tohoto regulačního plánu nelze vymezovat zastavitelné plochy či zastavěné území a určovat funkční využití území.

Celkový rozsah územního plánu je co do počtu navržených změn v území poměrně malý. Územní plán nevymezuje nové zastavitelné plochy nad rozsah obsažený v regulačním plánu. Vyhodnocovaný koncept ÚP byl vypracován v jedné variantě, celkem vymezil 5 zastavitelných ploch o celkové ploše cca 15,5 ha a 4 plochy změn v krajině.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území je zpracováno na základě koordinovaného stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání územního plánu Lidic. Důvodem je především nevyločení možného významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000 - konkr. EVL Zákolanský potok. Posuzovaná koncepce nepředstavuje přímý územní střet s identifikovanou dotčenou EVL, ale nepřímě může dojít k ovlivnění v důsledku zvýšeného vypouštění odpadních vod do Lidického potoka, který se po cca 3 km vlévá do Zákolanského potoka. Předmětem ochrany EVL Zákolanský potok je rak kamenáč, který je přímo závislý na kvalitě vody. Klíčový je v tomto směru zejména nárůst ekvivalentních obyvatel (EO) obce a aktivit, které by mohly kvalitu vodního prostředí ovlivnit. Vyhodnocení vlivů na lokality soustavy Natura 2000 je součástí části B.

Byla provedena analýza, zda stávající kapacita obecní ČOV Lidice postačí k vyčištění odpadních vod z navrhovaných zastavitelných ploch. Bylo zjištěno, že stávající kapacita může zaručit čištění odpadních vod pouze z lokalit určených pro výstavbu v I. etapě (lokality Z1 a Z3). U ostatních lokalit nelze v současné době deklarovat řádné čištění odpadních vod. Z tohoto důvodu byl vyhodnocen vliv na EVL Zákolanský potok:

*Územní plán Lidic má významný negativní vliv (resp. negativní vliv dle odst. 9 § 45i ZOPK) na evropsky významné lokality a ptačí oblasti. Byl vyhodnocen mírný negativní vliv navrhovaných ploch Z1 a Z3, významný negativní vliv ploch Z4 a Z5. Z důvodů významné kumulace s dalšími negativními vlivy a aktuálnímu stavu populace předmětu ochrany byly vyhodnoceny významné negativní vlivy u ploch Z4, Z5 a Z6.*

Mezi další problematiku patří navržená plocha pro výrobu a skladování (Z6), která je situována v ochranném pásmu a v blízkosti národní kulturní památky Památník Lidice. Z důvodů vysokého kulturně-historického významu místa bylo zpracováno Vyhodnocení potenciálních vlivů vybraných ploch uvažovaných změn využití území na krajinný ráz území. Toto vyhodnocení je součástí přílohy č. 1 části A. Výsledkem tohoto hodnocení je zásadní doporučení na vypuštění plochy Z6 z konceptu územního plánu.

Dále byly vyhodnoceny i ostatní složky životního prostředí. Mezi nimi lze jako nejvýznamnější spatřit zábor nejkvalitnějších půd (I. a II. třídy). Vysoký zábor těchto půd však souvisejí s tím, že jsou i v zájmovém území nejvíce zastoupeny (76,3 % území celého katastru!). Mají-li zastavitelné plochy navazovat na současnou zástavbu, tak nejsou pro obec ani jiné varianty záboru.

Ostatní složky životního prostředí nebudou konceptem ÚP Lidic významně ovlivněny.

## **Závěr**

**Předkládaný koncept územního plánu obce Lidice nelze ve stávající podobě doporučit ke schválení. Důvodem je především vyhodnocený významně negativní vliv na EVL Zákolanský potok a dále významné střety kulturně-historického významu místa s některými navrhovanými změnami. V kap. 7 jsou uvedeny doporučení na změnu koncepce územního plánu a opatření pro předcházení nebo snížení negativních vlivů na ŽP pro zbývající nekonfliktní změny v území.**

## POUŽITÉ ZKRATKY

BPEJ	bonitačně půdní ekologická jednotka
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSÚ	český statistický úřad
EIA	environmental impact assessment
EO	ekvivalentní obyvatel
EVL	evropsky významná lokalita
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NKP	národní kulturní památka
NV	nařízení vlády
PHO	pásma hygienické ochrany
PO	ptačí oblast
PUPFL	pozemky určené pro funkci lesa
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚP VÚC	územní plán velkého územního celku
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VÚMOP	výzkumný ústav meliorací a ochrany půd
ZOPK	zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění
ZPF	zemědělský půdní fond

## PODKLADY A LITERATURA

### Podklady

- Územní plán Lidic - koncept, textová a grafická část. Ing. Arch. Zdeněk Gottfried. Březen 2012.
- Změna č. 1, Regulační plán obce Lidice, Milota projekční kancelář. Červenec 2010. Kompletní dokumentace.
- Výkaz ČOV Hřebeč – Lidice, 2010.
- Rozhodnutí Magistrátu města Kladna, odboru životního prostředí o povolení k vypouštění odpadní vod do vod povrchových ze dne 30. prosince 2010, č.j. OŽP 6898/10/3
- Veolia, Středočeské vodárny a.s.: Hřebeč – Lidice – čistírna odpadních vod – vyjádření k možnosti napojování kanalizačních přípojek ze dne 21.12.2010 (zn.P10710011182)

- Koordinované stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání změny č. 1 regulačního plánu Lidice ze dne 17.3.2009 (č.j. 029654/2009/KUSK-OŽP/Tuč)
- Koordinované stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání změny č. 1 regulačního plánu obce Lidice ze dne 15.1.2010 (č.j. 182266/2009/KUSK-OŽP/Tuč)
- Sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání změny č. 1 regulačního plánu obce Lidice ze dne 24.5.2010 (č.j. 075975/2010/KUSK)
- Koordinované stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání územního plánu Lidic ze dne 25.2.2011 (č.j. 024177/2011/KUSK-OŽP/ŠJ)

## Literatura

Autorský kolektiv (2007): Atlas podnebí Česka, Český hydrometeorologický ústav v kooperaci s Univerzitou Palackého v Olomouci. Praha, Olomouc.

Culek a kol. (2005): Biogeografické členění České republiky II. díl, Agentura ochrany přírody a krajiny, Praha.

Demek, J., Mackovčín, P. (eds.) a kol. (2006): Hory a nížiny, zeměpisný lexikon ČR. AOPK, Praha.

Neuhäuslová, Z. a kol. (2001): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky - textová + mapová část. Academia, Praha.

Slavík B. 1988. Regionálně fyto geografické členění. In: Květena ČSR I., Academia, Praha.

Sklenička, P. (2003): Základy krajinného plánování. Nakladatelství Naděžda Skleničková, Brno.

Štefáček, S. (2008): Encyklopedie vodních toků Čech, Moravy a Slezska. Baset, Praha.

Dále byly použity koncepce, které jsou uvedené v kap. 1. Internetové zdroje jsou uvedeny v textu. Citované zákony jsou uvedeny v textu.

## **PŘÍLOHY**

Příloha 1 Charakteristika krajinného rázu území a zhodnocení potenciálního vlivu vybraných ploch uvažovaných změn využití území v návrhu ÚP obce na krajinný ráz

Příloha 2 Koordinované stanovisko Odboru Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje k návrhu zadání územního plánu Lidic

## KONTAKTNÍ ÚDAJE

Zhotovitel SEA

**Občanské sdružení Ametyst – pobočka Karlovy Vary**

se sídlem: Pod Jelením skokem 5, 360 01 Karlovy Vary

zastoupené: Mgr. Ondřejem Volfem, vedoucím pobočky

IČO: 73712418

DIČ: CZ73712418

Odpovědný řešitel

Mgr. Eliška Václavíková

Kváskovice 17

387 19 Drážov

Tel.: +420 383 388 095

E-mail: vaclavikova@ametyst21.cz

Spolupráce

Mgr. Roman Tuček

E-mail. tucek@ametyst21.cz

